



شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

شرکت سهامی قند نیشابور (سهامی عام)

ناشر پذیرفته شده در بورس تهران

گزارش تفسیری مدیریت

پیوست صورت های مالی میاندوره ای سه ماهه منتهی به ۳۰/۰۹/۱۴۰۳

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

فهرست مطالب

.....	مقدمه	۵
.....	۱- ماهیت کسب و کار	۵
.....	۱-۱- ماهیت شرکت و صنعت:	۵
.....	۱-۱-۱- مواد اولیه:	۶
.....	۱-۱-۲- نحوه تامین و وضعیت بازار مواد اولیه شرکت:	۶
.....	۲-۱- جایگاه شرکت در صنعت:	۶
.....	۳-۱- جزئیات فروش:	۷
.....	۳-۱-۱- جزئیات فروش در داخل:	۷
.....	۳-۱-۲- مرادوات شرکت با دولت و نهادهای وابسته به دولت:	۷
.....	۳-۱-۳- ۱- آثار ناشی از قیمت گذاری دستوری (تکلیفی):	۷
.....	۳-۱-۳-۲- وضعیت پرداخت های به دولت:	۸
.....	۳-۱-۳-۳- وضعیت مطالبات از دولت:	۹
.....	۳-۱-۳-۳- جزئیات فروش صادراتی:	۹
.....	۴-۱- قوانین و مقررات و سایر عوامل برون سازمانی مؤثر بر شرکت و احتمال تغییر در آنها از جمله مؤلفه های اقتصاد کلان:	۹
.....	۵-۱- وضعیت رقابت:	۹
.....	۶-۱- اطلاعات بازارگردان شرکت:	۱۰
.....	۷-۱- لیست به روز شده از شرکتهای فرعی مشمول تلفیق یا زیرمجموعه:	۱۱
.....	۲- اهداف مدیریت و راهبردهای مدیریت برای دستیابی به آن اهداف:	۱۱
.....	۲-۱- اهداف کلان و برنامه های بلند مدت و کوتاه مدت:	۱۱
.....	۲-۲- برنامه توسعه محصولات جدید و ورود به بازارهای جدید توزیع:	۱۴
.....	۲-۳- رویه های مهم حسابداری، برآوردها و قضاوت ها و تاثیرات تغییرات آنها بر نتایج گزارش شده:	۱۴
.....	۲-۴- سیاست های شرکت در ارتباط با راهبری شرکتی و اقدامات صورت گرفته در رابطه با آن:	۱۴

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

- ۱۴-۴-۲- مشخصات کمیته های حسابرسی، انتصابات، ریسک..... ۱۴
- ۱۶-۴-۲- گزارش پایداری شرکتی..... ۱۶
- ۲۰-۳- مهمترین منابع، مصارف، ریسک ها و روابط..... ۲۰
- ۲۰-۳-۱- منابع:..... ۲۰
- ۲۰-۳-۲- مصارف..... ۲۰
- ۲۱-۳-۳- ریسک ها و موارد عدم اطمینان و تجزیه و تحلیل آن..... ۲۱
- ۲۲-۴-۳- اطلاعات مربوط به معاملات با اشخاص وابسته:..... ۲۲
- ۲۳-۵-۳- دعاوی حقوقی له یا علیه شرکت و اثرات ناشی از آن:..... ۲۳
- ۲۴-۴- نتایج عملیات و چشم اندازها..... ۲۴
- ۲۴-۴-۱- نتایج عملکرد مالی و عملیاتی..... ۲۴
- ۲۵-۴-۲- جزئیات پرداخت و آخرین وضعیت پرداخت سود سهام مطابق مصوبه آخرین مجمع:..... ۲۵
- ۲۶-۴-۳- تغییرات در پرتفوی سرمایه گذاری ها، ترکیب داراییها و وضعیت شرکت:..... ۲۶
- ۲۷-۴-۴- تحلیل حساسیت (مختص شرکتهای تولیدی):..... ۲۷
- ۲۷-۵- مهمترین معیارها و شاخص های عملکرد برای ارزیابی عملکرد واحد تجاری در مقایسه با اهداف اعلام شده..... ۲۷
- ۲۷-۵-۱- شاخص ها و معیارهای عملکرد برای ارزیابی:..... ۲۷
- ۲۷-۵-۲- عملکرد بخشها یا فعالیتها:..... ۲۷
- ۲۸-۷- جمع بندی..... ۲۸

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

گزارش تفسیری مدیریت شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

در اجرای بند ۱ ماده ۷ دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکت های ثبت شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادار (مصوب مورخ ۱۳۸۶/۰۵/۰۳ و اصلاحیه های بعدی هیات مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار)، شرکت هایی که سهام آنها نزد بورس اوراق بهادار تهران و یا فرابورس ایران پذیرفته شده باشد، موظف به تهیه و افشای گزارش تفسیری مدیریت در مقاطع میان دوره ای ۳، ۶ و ۹ ماهه و همچنین مقطع دوره انه می باشند.

لذا گزارش تفسیری مدیریت اخیر مطابق با ضوابط گزارش تفسیری مدیریت (مصوب ۱۳۹۶/۱۰/۰۴ و اصلاحیه مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۰۶ هیات مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار) و راهنمای بکارگیری ضوابط تهیه گزارش تفسیری مدیریت تهیه شده است.

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

مقدمه

گزارش تفسیری مدیریت، یک عنصر مهم در اطلاع رسانی به بازار سرمایه، متمم و مکمل صورت های مالی است و باید همراه با صورت های مالی ارائه شود. گزارش تفسیری مدیریت درباره چشم انداز واحد تجاری و "سایر اطلاعاتی که در صورت های مالی ارائه نشده اند"، تهیه می شود، همچنین به عنوان مبنایی برای درک اهداف مدیریت و راهبردهای مدیریت برای دستیابی به آن اهداف بکار می رود. در گزارش تفسیری مدیریت، همچنین باید عوامل و روندهای اصلی که احتمال دارد عملکرد، وضعیت و پیشرفت واحد تجاری را تحت تأثیر قرار دهند، تشریح شود.

۱- ماهیت کسب و کار شرکت

۱-۱- ماهیت شرکت و صنعت:

شرکت قند نیشابور در صنعت مواد غذایی (تولید شکر از چغندر و تصفیه شکر خام) فعالیت می کند. موضوع فعالیت شرکت به تفصیل در ماده ۲ اساسنامه درج گردیده است. اهم فعالیت شرکت از بدو تاسیس تولید شکر و محصولات جانبی از چغندر قند و فروش آن بوده و علاوه بر آن، عملیات کارمزدی تصفیه شکر خام نیز در کارخانه انجام می شود. به موجب پروانه بهره برداری صادره در مرداد ۱۳۸۹ (اصلاحی)، ظرفیت تولید دوره انه شرکت در سه شیفت کاری مشتمل بر ۵۲,۲۰۰ تن شکر از چغندر قند، ۲۷,۰۰۰ تن تفاله خشک، ۲۲,۰۰۰ تن ملاس، ۱۲۸,۸۰۰ تن تصفیه شکر خام و نیز بسته بندی شکر به میزان ۲۰,۰۰۰ تن می باشد. بازارهای اصلی محصولات تولیدی شرکت در جدول زیر خلاصه شده است:

ردیف	نوع محصول	بازارهای اصلی
۱	محصول اصلی (شکر سفید)	صنایع تولید قند، نبات و آبنبات، شیرینی و شکلات و آبمیوه و ...
۲	محصول فرعی (تفاله خشک، تفاله تر و دونم)	شرکت های خوراک دام و دامپروری ها.
۳	محصول فرعی (ملاس)	شرکت های شیمیایی، خمیرمایه، خوراک دام و ...

بازار اصلی شرکت در داخل کشور و عمدتاً در استان خراسان رضوی می باشد.

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

۱-۱-۱- مواد اولیه:

ردیف	نام ماده اولیه	واحد اندازه گیری	میزان مصرفی	تامین کننده ها
۱	چغندر قند مصرفی	تن	۱۲۵.۶۰۵	کشاورزان و پیمانکاران منطقه و غرب کشور

۱-۱-۲- نحوه تامین و وضعیت بازار مواد اولیه شرکت:

مواد اولیه تولید شکر متشکل از چغندر قند می باشد که بخش اعظم آن از محل پیمان های منعقد شده با پیمانکاران در سطح استان و غرب کشور خریداری و به کارخانه حمل می شود ، لازم بذکر است نرخ مصوب خرید هر تن چغندر با عیار ۱۶ برای دوره مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳ معادل ۳۹.۳۰۰.۰۰۰ ریال می باشد. (دوره مالی قبل معادل ۲۸.۰۰۰.۰۰۰ ریال بوده است)

۱-۲- جایگاه شرکت در صنعت:

شرکت در دوره مالی مورد گزارش در بین شرکتهای فعال در این صنعت و همچنین در بین شرکتهای بورسی این صنعت با حجم فروش ۹.۸۲۴ تن شکر معادل مبلغ ۳.۳۹۹.۸۱۴ میلیون ریال فروش قرار دارد .

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

۱-۳- جزئیات فروش:

۱-۳-۱- جزئیات فروش در داخل:

نام محصول	دوره مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳	دوره مالی سه ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	درصد تغییر
شکر سفید	۳.۳۹۹.۸۱۴	۲.۰۷۴.۴۶۷	۶۴٪
محصولات فرعی	۴۲۸.۸۱۹	۵۳۵.۹۷۳	(۲۰٪)
مجموع درآمدهای عملیاتی	۳.۸۲۸.۶۳۳	۲.۶۱۰.۴۴۰	۴۷٪

۱-۳-۲- مرادوات شرکت با دولت و نهادهای وابسته به دولت:

۱-۳-۲-۱- آثار ناشی از قیمت گذاری دستوری (تکلیفی)

در طی دوره جاری قیمت دستوری و غیر منصفانه شکر موجب عدم تناسب نرخ مصوب چغندر نسبت به رشد فروش محصول اصلی (شکر) بوده است. به نحوی که نرخ اعلامی دولت برای چغندر با عیار ۱۶ از ۲۸.۰۰۰ ریال دوره مالی قبل به ۳۹.۳۰۰ ریال در دوره جاری افزایش یافته (حدود ۴۰ درصد افزایش)، در حالی که نرخ شکر سفید از ۲۵۵.۰۰۰ ریال به ۳۵۰.۰۰۰ ریال افزایش یافته (حدود ۳۷ درصد افزایش). این موضوع در شرایطی رخ داد که با توجه به شرایط مناسب شکر وارداتی و نرخ پایین ارز و صرفه اقتصادی آن، حجم واردات افزایش یافته است.

شایان ذکر است با توجه به الزام تحویل ۲۰ کیلو تفاله و ۲ کیلو شکر سهمیه چغندرکاران به نرخ مصوب ۱۲.۰۰۰ ریال و ۳۰.۰۰۰ ریال به ازای تحویل هر تن چغندر قند، زیان این بخش از تعهدات خرید چغندر نیز به دلیل بالا رفتن بهای تمام شده محصولات تولیدی نسبت به دوره قبل افزایش یافته است.

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

نام محصول/خدمت	مبلغ فروش محصول دوره مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳ (واقعی)	مبلغ فروش محصول دوره مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳ (فرضی)	میانگین نرخ فروش دوره مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳ (واقعی)	میانگین نرخ فروش دوره مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳ (فرضی)	میانگین بهای تمام شده محصول طی دوره مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳ (واقعی)	میانگین بهای تمام شده محصول طی دوره مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳ (فرضی)
شکر سفید	۳.۳۹۹.۸۱۴	۳.۴۳۸.۴۰۰	۳۴۶.۰۷۲	۳۵۰.۰۰۰	۳.۰۷۴.۸۳۵	۳.۰۴۵.۳۳۰

۱-۳-۲- وضعیت پرداخت های به دولت

ردیف	شرح (مبالغ به میلیون ریال)	دوره مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳	دوره مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳	درصد تغییرات	دلایل تغییرات *
۱	مالیات عملکرد	۳۴.۸۱۰	۳۲.۱۲۰	۸٪	تغییر بابت افزایش سود خالص نسبت به دوره مشابه
۲	مالیات بر ارزش افزوده	-	۴۸.۲۳۰	-	عدم ارسال معاملات سه ماهه
۳	بیمه سهم کارفرما	۱۷.۲۱۳	۱۲.۳۰۸	۴۰٪	افزایش بعلت رشد نرخ حقوق دستمزد
۴	پرداختی بابت انرژی	۹۸.۱۰۲	۶۶.۴۵۷	۴۸٪	افزایش در نرخ و مصرف گاز
	جمع مانده پرداختنی	۱۵۰.۱۲۵	۱۵۹.۱۱۵	(۵٪)	-

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

۱-۳-۲-۳- وضعیت مطالبات از دولت

مبلغ ۱۴.۴۴۳ میلیون ریال مطالبات از شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران بابت سپرده حسن انجام کار خدمات تصفیه شکر خام در دوره مالی ۱۴۰۰ و دوره جاری می باشد.

۱-۳-۳- جزئیات فروش صادراتی:

شرکت در دوره مالی گزارش و دوره مالی قبل صادراتی نداشته است .

۱-۴- قوانین و مقررات و سایر عوامل برون سازمانی مؤثر بر شرکت و احتمال تغییر در آنها از جمله مؤلفه های اقتصاد کلان:

- قانون مالیات های مستقیم و مالیات بر ارزش افزوده
- قانون بازار بورس
- قانون کار و تامین اجتماعی
- قانون تجارت
- مقررات و بخشنامه های دولتی
- نرخ فروش شکر بر اساس آیین نامه تولید داخل می باشد. سایر محصولات بر اساس شرایط بازار تعیین می گردد .
- مواد اولیه با نرخ تعیین شده توسط دولت محترم، خریداری می گردد .

۱-۵- وضعیت رقابت :

با توجه به اهداف و استراتژی های تعیین شده ، عرضه محصولات با کیفیت و همچنین توسعه سهم بازار از اولویت ها و برنامه های اصلی شرکت می باشد، در همین راستا با توجه به تولید شکر گرید A ، شرکت قند نیشابور جزء رتبه های نخست تولید شکر چغندری و تصفیه شکر خام از لحاظ کیفیت شکر می باشد . لازم به ذکر است به علت ظرفیت های

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

متفاوت تولید و شرایط متفاوت شرکت ها از لحاظ جذب چغندر و هزینه های تحمیلی حمل چغندر به جهت کاهش کشت در استان، اطلاعات صحیح و قابل اتکا جهت مقایسه و رتبه بندی شرکت ها ارائه نمی دهد.

۱-۶- اطلاعات بازارگردان شرکت:

در ابتدای دوره مالی شرکت اقدام به انعقاد قرارداد بازارگردانی بر روی سهام شرکت با صندوق اختصاصی بازارگردانی گروه توسعه بهشهر نمود و قرارداد مذکور تا پایان دوره مالی برقرار می باشد. اطلاعات مربوط به معاملات بازارگردان طی یکسال مالی گذشته به شرح ذیل می باشد:

بازارگردانی:

ردیف	عنوان	پارامتر
۱	نام بازارگردان	صندوق اختصاصی بازارگردان گروه توسعه بهشهر
۲	آغاز دوره بازارگردانی	۱۴۰۲/۰۸/۰۳
۳	پایان دوره بازارگردانی	۱۴۰۳/۰۸/۰۳
۴	مبلغ خرید طی دوره (میلیون ریال)	۹۴.۹۳۷
۵	مبلغ فروش طی دوره (میلیون ریال)	(۱۰۹.۱۴۷)
۶	سود (زیان) بازارگردانی (میلیون ریال)	۵.۳۸۹
۷	تعداد سهام خریداری شده طی دوره	۳۲.۷۳۶.۷۳۹
۸	تعداد سهام فروخته شده طی دوره	(۳۵.۷۲۴.۶۶۵)
۹	مانده سهام نزد بازارگردان	۲۶.۶۹۰.۱۶۴

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

۱-۷- لیست به روز شده از شرکتهای فرعی مشمول تلفیق یا زیر مجموعه:

شرکت قند نیشابور هیچ گونه شرکت های فرعی ندارد.

۲- اهداف مدیریت و راهبردهای مدیریت برای دستیابی به آن اهداف

۱-۲- اهداف کلان و برنامه های بلند مدت و کوتاه مدت:

- برای شرکت قند نیشابور، اهداف مدیریت و راهبردهای مدیریت به طور کلی به طور مستقیم به بهبود عملکرد، رشد، و سودآوری شرکت ارتباط دارند. در ادامه چند هدف مهم و راهبردهای ممکن برای دستیابی به این اهداف آورده شده است:
- ❖ افزایش تولید و بهره‌وری
- هدف: افزایش حجم تولید شکر و بهبود کیفیت محصول نهایی.
- راهبردها:
- به‌کارگیری فناوری‌های نوین در فرآیند تولید.
- بهبود فرایندهای تولید با کاهش ضایعات و مصرف انرژی.
- ارتقاء مهارت‌های نیروی کار و بهبود شرایط کاری برای افزایش بهره‌وری.
- ❖ کاهش هزینه‌ها و افزایش سودآوری.
- هدف: کاهش هزینه‌های تولید و افزایش حاشیه سود.
- راهبردها:
- بهینه‌سازی زنجیره تأمین و کاهش هزینه‌های مرتبط با خرید مواد اولیه.
- استفاده از تکنولوژی برای کاهش هزینه‌های عملیاتی و افزایش کارایی.
- مذاکره برای قراردادهای بهتر با تأمین‌کنندگان و مشتریان.
- ❖ افزایش سهم بازار و گسترش فروش
- هدف: گسترش بازار و افزایش فروش شکر.
- راهبردها:

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

- توسعه استراتژی‌های بازاریابی و تبلیغات به منظور جذب مشتریان جدید.
- ورود به بازارهای جدید (داخلی و خارجی) با توجه به نیازهای محلی.
- ❖ رعایت استانداردهای بهداشت و ایمنی
- هدف: تأمین محصولات با کیفیت بالا و مطابق با استانداردهای بهداشتی.
- راهبردها:
- پیاده‌سازی سیستم‌های کنترل کیفیت و آزمایش‌های مداوم بر روی محصولات.
- آموزش و ارتقاء آگاهی کارکنان درباره بهداشت و ایمنی.
- دریافت گواهینامه‌های استاندارد از مراجع ملی و بین‌المللی.
- ❖ پایداری و مسئولیت اجتماعی شرکت
- هدف: حفظ پایداری زیست‌محیطی و مسئولیت‌های اجتماعی.
- راهبردها:
- بهبود و تغییر فرآیندهای تولید به منظور کاهش زمان تولید و هزینه‌ها.
- ❖ راهبردهای کلی برای دستیابی به اهداف
- استراتژی رشد متمرکز:
- در این استراتژی، تمرکز بر افزایش تولید و گسترش سهم بازار است. برای این کار، شرکت می‌تواند از روش‌های بازاریابی هدفمند، توسعه فروش آنلاین و توجه به تنوع محصولات استفاده کند.
- استراتژی کاهش هزینه‌ها:
- استفاده از فرآیندهای اتوماسیون و بهینه‌سازی تولید به منظور کاهش هزینه‌های تولید. همچنین، استفاده از سیستم‌های مدیریت منابع برای بهینه‌سازی خرید مواد اولیه و کنترل هزینه‌ها.
- استراتژی رقابت بر مبنای کیفیت:
- تأکید بر بهبود کیفیت محصولات با استفاده از استانداردهای بین‌المللی و توجه به نیازهای مصرف‌کنندگان. این می‌تواند به برندینگ و ایجاد اعتبار برند در بازار کمک کند.
- ارائه محصولات خاص و با ویژگی‌های متفاوت (مثل شکر ارگانیک، شکر با طعم‌های خاص) که می‌تواند برای مشتریان جذاب باشد.

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

- این اهداف و راهبردها به طور کلی می توانند به شرکت کمک کنند تا به بهره‌وری بیشتر دست یابد، هزینه‌ها را کاهش دهد، و در عین حال سهم بازار خود را گسترش دهد.

اطلاعات مدیران شرکت :

جدول مربوط به مشخصات و سوابق مدیرعامل و مدیران اجرایی شرکت به شرح می باشد :

نام و نام خانوادگی	سمت	تحصیلات/مدارک حرفه‌ای	سابقه اجرایی در شرکت	سوابق مهم اجرایی
محمود شهراسبی	مدیر عامل و نایب رئیس هیات مدیره	دکترای علوم سیاسی	۴ سال	۲۸ سال
مقداد بابائی	رئیس هیات مدیره	کارشناسی ارشد حسابداری	۶ سال	۱۳ سال
محمدرضا هادی نژاد	عضو هیات مدیره	کارشناسی ارشد مدیریت	۴ سال	۲۴ سال
رشید حاجی سلطانی	مدیر کارخانه و مدیر فنی	کارشناسی شیمی	۱۳ سال	۱۳ سال
محمد قائمی	مدیر مالی	کارشناسی حسابداری	۲۷ سال	۱۷ سال
سید محمود حسینی	مدیر کشاورزی	کارشناسی کشاورزی	۱۷ سال	۷ سال
فاطمه احمدیان	مدیر کنترل کیفی	کارشناسی ارشد علوم و صنایع غذایی	۱۸ سال	۱۰ سال

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

۲-۲- برنامه توسعه محصولات جدید و ورود به بازارهای جدید توزیع:

این مورد برای این شرکت موضوعیت ندارد و در صنعت قند، نیاز به نوآوری محدودتر است و بیشتر تمرکز باید بر روی بهینه‌سازی فرآیندهای تولید، بهبود کیفیت محصولات موجود و گسترش بازارهای هدف باشد.

۲-۳- رویه های مهم حسابداری، برآوردها و قضاوت ها و تأثیرات تغییرات آنها بر نتایج گزارش شده:

در دوره مالی مورد گزارش تغییر با اهمیتی در رویه ها، برآوردها، تغییر روش و سیاست های اساسی حسابداری که منجر به تجدید ارائه و اصلاح صورت های مالی شرکت رخ نداده است.

۲-۴- سیاست های شرکت در ارتباط با راهبری شرکتی و اقدامات صورت گرفته در رابطه با آن:

۲-۴-۱- مشخصات کمیته حسابرسی:

تعداد اعضا: ۳

نام و نام خانوادگی	سمت	عضو غیر موظف هیات مدیره	شخص حقوقی	عضو مستقل	رشته تحصیلی	آخرین مقطع تحصیلی	تاریخ عضویت در کمیته	اهم سوابق
مقداد بابایی	رئیس کمیته	بله	خیر	خیر	حسابداری	کارشناسی ارشد	۱۳۹۷/۰۱/۲۹	عضو انجمن حسابرسان داخلی، رئیس حسابداری مالی و مسئول تلفیق شرکت توسعه صنایع بهشهر - مدیر حسابداری مالی شرکت مارگارین - مدیر حسابرسی داخلی شرکت مارگارین - حسابرس ارشد در موسسات حسابرسی مفید راهبر و هشیار بهمند ۶ دوره
جواد خلیلی	عضو کمیته	خیر	خیر	بله	مدیریت مالی	کارشناسی ارشد	۱۳۹۲/۰۴/۱۹	عضو جامعه حسابداران رسمی - حسابرس ارشد و سرپرست و مدیر کار حسابرسی در موسسه هشیار بهمند و ژرف بین نیکو و مدیر مالی و اداری کارگزاری بانک اقتصاد نوین و مشاور عالی مدیرعامل شرکت تولید مواد اولیه و دارویی البرز بالک
مسعود زیاری	عضو کمیته	خیر	خیر	بله	حسابداری	کارشناسی ارشد	۱۳۹۹/۰۶/۱۰	عضو جامعه حسابداران رسمی - مدیر حسابرسی داخلی شرکت صادراتی توسعه صنایع بهشهر زرین - شرکت قند نیشابور - شرکت شکر شاهرود - سرپرست ارشد موسسه حسابرسی آذین تراز ارقام و هشیار بهمند

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

مشخصات کلی واحد حسابرسی داخلی :

تعداد کارکنان : ۱

مدیر واحد حسابرسی داخلی:

نام و نام خانوادگی	کد ملی	سمت	رشته تحصیلی	آخرین مقطع تحصیلی	تاریخ انتصاب	اهم سوابق
احمد کاغذکنانی	۰۰۱۷۷۳۷۹۵۸	مدیر حسابرسی داخلی	حسابداری	کارشناسی	۱۴۰۱/۰۴/۰۲	حسابرس در موسسات حسابرسی آذین تراز ارقام ، ژرف بین بهبود ارقام به مدت ۳ دوره . حسابرس مستقل در موسسه فریوران راهبرد . حسابرس داخلی شرکت قند نیشابور از دوره ۱۳۹۹ تا کنون

بالاترین مقام مالی شرکت :

نام و نام خانوادگی	کد ملی	سمت	رشته تحصیلی	آخرین مقطع تحصیلی	تاریخ انتصاب	اهم سوابق
محمد قائمی	۱۰۶۰۳۶۳۸۶۰	مدیر امور مالی	حسابداری	کارشناسی	۱۳۸۸/۰۸/۱۹	مسئول حسابداری در شرکت کیک و کلوچه شادی نیشابور - (حسابدار ارشد - معاون حسابداری - رئیس حسابداری - مدیر مالی در کارخانه قند نیشابور)

کمیته انتصابات :

اعضا	نام نماینده اشخاص حقوقی	سمت
شرکت پاکسان (سهامی عام)	مقداد بابایی	رئیس هیئت مدیره - غیر موظف
شرکت سرمایه گذاری ساختمان گروه صنایع بهشهر تهران (سهامی عام)	محمود شهراسبی	نایب رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل
شرکت توسعه صنایع بهشهر (سهامی عام)	محمدرضا هادی نژاد	عضو هیئت مدیره - غیرموظف

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

کمیته ریسک :

اعضا	سمت	تحصیلات	رشته - گرایش	دوره های مرتبط	تجارب	آخرین سمت در شرکت
محمدرضا هادی نژاد	رئیس کمیته ریسک	کارشناسی ارشد	مدیریت کسب و کار	مدیریت	عضو هیات مدیره قند نیشابور	مدیرعامل واحد فروش ایساکو
شیوا کاظمی	عضو کمیته ریسک	کارشناسی ارشد	MBA	مدیریت ریسک، ریسک بازار، عملیاتی، شهرت، فناوری اطلاعات و آزمون بحران و...	دبیر کمیته عالی ریسک، عضو کمیسیون های نظارتی کانون بانک ها و موسسات اعتباری	رئیس اداره ریسک بانک اقتصاد نوین
شهباز طهمورسی	عضو کمیته ریسک	کارشناسی ارشد	بازرگانی-بازاریابی بین الملل	مدیریت ریسک	رئیس بازرگانی خارجی شرکت قند اصفهان	رئیس هیات مدیره پویندگان تجارت جهانی
احمد کاغذکنانی	دبیر کمیته ریسک	کارشناسی	حسابداری-حسابرسی	مدیریت ریسک، مدیریت ریسک های فناوری اطلاعات و حسابرسی فناوری اطلاعات	عضویت در کمیته ریسک شرکت شکر	مدیر حسابرسی داخلی و دبیر کمیته ریسک

۲-۴-۲- گزارش پایداری شرکتی :

• الف - مصرف انرژی

دستیابی به تولید محصول باکیفیت و دوره م و مصرف مسئولانه .

استفاده از نیروی خورشید به منظور تامین روشنایی دوره ن تولید و کاهش مصارف برق با مدیریت صحیح تجهیزات .

کاهش مصرف آب به منظور حفظ آب های زیر زمینی برای آیندگان با سیرکولاسیون آبهای موجود .

ترویج کشاورزی پایدار در منطقه .

اقدام به بهبود اقلیم منطقه با افزایش راندمان در هکتار کشاورزی .

اشاعه و ترویج کشت چغندر از سنتی به مدرن به صورت تیپ و حفظ آب های زیر زمینی .

مکانیزاسیون کشاورزی به منظور افزایش درآمد کشاورزان چغندرکار و کاهش مصارف آب و افزایش راندمان در هکتار برداشت.

حفاظت از اکوسیستم و تنوع زیستی با اقدامات کشاورزی در منطقه .

افزایش فرصت های موجود برای بهبود عملکرد با بالا بردن راندمان و صرفه جویی در هزینه ها .

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

- ایجاد خوش نامی و حس اعتماد در ذی نفعان و مشتریان .
- افزایش میزان رضایت مندی و وفاداری مشتریان با کاهش خطرات زیست محیطی .
- گزارش دهی های زمان بندی شده ۳ ماهه، ۶ ماهه، ۹ ماهه و دوره انه به منظور افزایش آگاهی ذی نفعان .
- مدیریت صحیح ریسک های موجود در کنار توسعه و بهینه سازی سیستم های موجود .
- ب- بعد محیط زیست نظیر ذخیره و کاهش مصرف انرژی اقدامات برای کاهش آثار مخرب محیط زیست :
اندازه گیری فصلی از گازها و ذرات و اخذ تائیدیه از اداره کل محیط زیست استان خراسان رضوی .
تهیه ظروف ویژه و ایجاد مکانهای مخصوص زباله به منظور تفکیک پسماند .
راه اندازی تصفیه خانه فاضلاب از بهمن ۹۸ که منجر به خارج شدن شرکت از لیست آلاینده زیست محیطی گردیده است .
تنظیم نسبت سوخت به هوای ورودی مشعل های کوره و استفاده از مشعلهای استاندارد در کوره بخار.
بررسی امکان فروش زباله تفکیک شده به بازیافت کنندگان . (کاغذ -مقوا-پلاستیک -فلزات-شیشه-پسماند آلی)
جداسازی آبیاری فضای سبز از آب شرب .
اندازه گیری عوامل زیان آور واحد های تولیدی و سعی و تلاش در راستای کنترل این عوامل و رفع آنها .
مشارکت با ذی نفعان خارج سازمانی منجر به یادگیری دائم از آنها و به روز بودن در خصوص قوانین محیط زیستی می گردد.
 - پ-ایجاد ارزش در کوتاه مدت و بلندمدت در زمینه مالی اقتصادی زیست محیطی و اجتماعی :
ایجاد روحیه و فرهنگ قوی یادگیری و یاددهی در همه لایه های سازمانی و ارتباطات بسیار خوب لایه های مدیریتی با کارکنان در جهت رسیدن به اهداف بلند مدت سازمان .
نگهداری و تعمیر تجهیزات در اولویت نسبت به تعویض آن .
تولید شکر با کیفیت .
 - ت-بعد مسئولیت اجتماعی نظیر کمک های عام المنفعه؛ دریافت گواهینامه های بهداشت و سلامت کارکنان؛
تشکیل کمیته رفاهی پرسنل و برگزاری مراسم های مختلف به مناسبت های مختلف مثل روز کارگر ، جام رمضان و..
کمک و مساعدت به ارگان ها و سازمان های مورد نیاز از حوزه مسئولیت اجتماعی .
برگزاری مسابقات جام رمضان و کارگری و اهداء جوایز به برندگان آن در رشته های ورزشی فوتبال، والیبال، دارت و... به منظور افزایش انگیزه پرسنل .
شناسایی و ارزیابی ریسک ها و مخاطرات ایمنی و بهداشت و رفع آن ها .

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

- پیاده سازی ایزو ۹۰۰۱، ۱۴۰۰۱، ۴۵۰۰۰، ۵۰۰۰۱ HACCP به منظور ارتقاء بر سیستم کنترلی و افزایش عملکرد .
- پرداخت های غیر نقدی و نقدی درجهت کمک به معیشت پرسنل تحت عناوین روز کارگر ، اعیاد ملی ، اعیاد مذهبی
- ایجاد اشتغال مستقیم و غیر مستقیم به منظور انجام مسئولیت های اجتماعی .
- آذین بندی و محوطه سازی شرکت به منظور مراسمات متفاوت، وجود سایت و قسمت نظرسنجی از مشتریان .
- ث- ساعات آموزش کارکنان :

- افزایش سطح علمی و تکنولوژی پرسنل با برگزاری جلسات فنی و آموزشی .
- امضاء تفاهم نامه با سازمان فنی و حرفه ای برای برگزاری دوره های آموزشی در سازمان .
- جانشین پروری به منظور استفاده از تجربه پرسنل قدیمی و انتقال به نیروی جوان .

- ج- بعد اقتصادی نظیر عملکرد اقتصادی؛ سهم از بازار محصول ؛ شاخص های بهره وری تولید و رشد شرکت :

- شاخص های بهره وری و رشد شرکت :

نسبت های بازدهی	چغندر مصرفی	راندمان صنعتی	درصد استحصال
قند نیشابور	۱۲۵.۶۰۵	۱۳.۵۲	۸۳.۵۰
میانگین کارخانه های چغندری بهاره	۱۶۹.۱۳۷	۱۳.۷۵	۸۱.۶۷

تقسیم سود :

شرح	۱۴۰۳/۰۶/۳۱	۱۴۰۲/۰۶/۳۱	۱۴۰۱/۰۶/۳۱	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	۱۳۹۹/۰۶/۳۱	۱۳۹۸/۰۶/۳۱	۱۳۹۷/۰۶/۳۱	۱۳۹۶/۰۶/۳۱
سود هر سهم شرکت (ریال)	۱۲۳	۲۱	۲۲	۱۰۳	۵۲۵	۸۸۸	۵۳۲	۲۳۵
سود تقسیمی هر سهم (ریال)	۸۵	۱۰	۱۰	۱,۰۰۰	۵۵	۳۵۰	-	۳۶
سرمایه (میلیون ریال)	۴.۰۰۰.۰۰۰	۴.۰۰۰.۰۰۰	۳.۸۵۰.۰۰۰	۲۷۰.۰۰۰	۲۷۰.۰۰۰	۲۷۰.۰۰۰	۲۰۰.۰۰۰	۲۰۰.۰۰۰

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

• ح- روند پنج دوره ه شرکت :

شرح	سه ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰	سه ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	۱۴۰۲/۰۶/۳۱	۱۴۰۱/۰۶/۳۱	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	۱۳۹۹/۰۶/۳۱
درآمدهای عملیاتی	۳.۸۲۸.۶۳۳	۲.۶۱۰.۴۴۰	۴.۴۴۸.۰۵۶	۳.۹۳۷.۳۵۰	۲.۶۴۱.۷۸۸	۱.۱۹۷.۲۸۱
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۳,۴۶۲,۶۲۳)	(۲,۱۵۹,۱۴۰)	(۴,۰۸۷,۸۱۲)	(۳,۶۴۵,۶۵۴)	(۲,۰۷۴,۸۵۳)	(۹۸۶,۰۹۴)
سود ناخالص	۳۶۶,۰۱۰	۴۵۱,۳۰۱	۳۶۰,۲۴۴	۲۹۱,۶۹۶	۵۶۶,۹۳۵	۲۱۰,۳۴۰
درآمد و هزینه های عملیاتی	(۹۵,۸۳۲)	(۲۳۸,۴۱۱)	(۱۲۷,۳۶۶)	(۱۲۱,۵۳۱)	(۷۲,۵۲۷)	(۵۳,۷۳۹)
سود (زیان) عملیاتی	۲۷۰,۱۷۸	۲۱۲,۹۸۹	۲۳۲,۸۷۷	۱۷۰,۱۷۵	۴۹۴,۴۰۸	۱۵۶,۶۰۱
خالص درآمدهای غیر عملیاتی	(۵۹,۹۹۷)	(۳۶,۴۷۳)	(۱۴۴,۰۴۱)	(۸۵,۳۴۰)	(۲۲,۹۴۸)	۱۳,۸۳۴
سود قبل از مالیات	۲۱۰,۱۸۲	۱۷۶,۵۱۷	۸۸,۸۳۶	۸۴,۸۳۶	۴۷۱,۴۶۰	۱۷۰,۴۳۵
هزینه مالیات بر درآمد	(۳۴,۸۱۰)	(۳۲,۱۲۰)	(۷,۶۸۱)	(۲,۳۰۳)	(۷۴,۰۵۶)	(۲۸,۵۷۹)
سود (زیان) خالص	۱۷۵,۳۷۱	۱۴۴,۳۹۷	۸۱,۱۵۵	۸۲,۵۳۳	۳۹۷,۴۰۴	۱۴۱,۸۵۶
وجوه نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی	(۹۸۰,۷۵۵)	(۵۳۳,۲۶۳)	۳۱۵,۳۳۹	۳۱,۱۲۶	(۶۴,۴۰۲)	۱,۱۷۵
جمع دارایی ها	۹,۷۴۹,۸۴۰	۷,۵۸۶,۱۴۶	۵,۸۴۱,۸۱۵	۵,۰۲۹,۳۵۵	۱,۶۹۳,۲۰۸	۱,۱۲۲,۷۳۲
جمع بدهی ها	۴,۹۲۷,۹۰۵	۳,۲۴۵,۴۲۹	۱,۶۴۵,۴۹۴	۱,۰۲۵,۶۸۹	۷۹۰,۰۹۷	۵۶۰,۳۲۴
جمع حقوق صاحبان سهام	۴,۸۲۱,۹۳۵	۷,۵۸۶,۱۴۶	۴,۱۹۶,۳۲۱	۴,۰۰۳,۶۶۶	۹۰۳,۱۱۲	۵۶۲,۴۰۸
نسبت جاری	۱/۲۸	۱/۲۶	۱/۴۲	۱/۵۰	۱/۹۱	۱/۶۴
نسبت آنی	۰/۲۲	۰/۲۵	۱/۱۶	۱/۰۶	۰/۵۳	۰/۶۲
نسبت بدهی	۰/۵۱	۰/۴۳	۰/۲۸	۰/۲۰	۰/۴۷	۰/۵۰
دوره گردش موجودی ها	۲۹۳	۸۳	۳۷/۶۶	۳۸/۰۲	۴۲/۴۸	۸۳/۵۳
دوره گردش مطالبات تجاری	۲۹	۳۱	۱۵/۹۰	۱۶/۱۵	۱۸/۸۶	۴۰/۶۳
تعداد کارکنان	۲۸۸	۲۸۴	۱۸۷	۱۹۷	۲۱۲	۱۷۱

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

۳- مهمترین منابع، مصارف، ریسک‌ها و روابط

۳-۱- منابع:

• تسهیلات

شرکت در طی دوره جهت تامین منابع مالی اقدام به دریافت تسهیلات از بانک های ملت، کارآفرین و کشاورزی با نرخ بهره ۲۳ درصد نموده است. جدول تسهیلات به شرح ذیل می باشد:

شرح	نرخ تسهیلات	مانده پایان دوره اصل تسهیلات	مانده پایان دوره سود و کارمزد	مجموع مانده تسهیلات پایان دوره
بانک ها	۲۳٪	۲,۱۴۵,۰۰۰	۲۸۹,۳۲۹	۲,۴۳۴,۳۲۹

• منابع حاصل از فروش سایر درآمدهای عملیاتی و غیرعملیاتی

از دیگر منابع تامین مالی جهت خرید مواد اولیه (چغندر قند)، هزینه های سربار، دستمزد پرسنل و غیره، درآمد از محل فروش محصولات تولیدی و سایر درآمدها (شامل فروش آهک، درآمد محصولات کشاورزی، درآمد تامین نهاده های کشاورزی و سود سپرده گذاری ها) می باشد.

• مطالبات

مطالبات تجاری و غیر تجاری شرکت نیز از موارد تامین منابع مالی می باشد که بخش عمده آن مربوط به بدهی سنواتی چغندر کاران می باشد.

۳-۲- مصارف:

• مصارف مالی (شامل نقدینگی، سرمایه گذاری و غیره) و مصارف غیر مالی (شامل تامین موجودی مواد و کالا، دارایی های ثابت، پروژه ها و غیره).

مصارف مالی سرمایه گذاری در اوراق بهادار.

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

- مصارف غیرمالی تامین مواد اولیه از جمله خرید چغندر قند و تعمیرات ماشین آلات و تجهیزات تولید می باشد .
- مصارف جهت پرداخت هزینه های شرکت مانند حقوق و دستمزد پرسنل، هزینه سوخت مصرفی و تامین مواد غیر مستقیم تولید می باشد .
 - مصارف جهت پرداخت بدهی ها مانند بیمه و مالیات و سود سهام پرداختی .
 - ❖ لازم به ذکر است مبلغ منابع و مصارف ذکر شده، در یادداشت های توضیحی صورت های مالی به طور کامل افشا شده است .

۳-۳- ریسک ها و موارد عدم اطمینان و تجزیه و تحلیل آن :

- ریسک تامین مواد اولیه و فروش محصولات
- قیمت خرید تضمینی چغندر قند با توجه به نقش و تاثیر آن در بهای تمام شده شکر تولیدی .
- تداوم خشکدوره ی و کمبود منابع آب و تاثیر آن بر سطح زیر کشت چغندر قند .
- مقررات مربوط به واردات شکر خام و نیز نوسانات قیمت جهانی آن .
- نرخ مصوب فروش شکر سفید .
- به دلیل کمبود منابع آب در شرق کشور و کشت سایر محصولات کشاورزی دارای مصرف آب کمتر و همچنین صرفه اقتصادی بیشتر ، کشت چغندر در منطقه شرق کشور کاهش یافته است . علاوه بر این، در شرایط کشت زیاد چغندر قند در منطقه غرب کشور و کاهش این محصول در شرق کشور، تناسب لازم بین کارخانجات دو منطقه از نظر استفاده از ظرفیت تولیدی و عرضه محصول به بازار وجود ندارد و کارخانجات منطقه غرب از شرایط مناسب تری نسبت به منطقه شرق برخوردار هستند.
- ریسک ملاحظات قانونی
- با عنایت به وضعیت آب در استان های مختلف، در صورت وضع مقرراتی دایر بر منع کشت چغندر در برخی مناطق، میزان تولید کاهش می یابد . طبق مقررات و قوانین وضع شده پرداخت ارز دولتی جهت واردات شکر خام حذف شده که این اقدام می تواند باعث ایجاد بازار رقابتی شود .
- قانون دائمی مالیات بر ارزش افزوده به تصویب مجلس شورای اسلامی رسیده و در تاریخ ۱۴/۰۴/۱۴۰۰ توسط نهاد ریاست جمهوری ابلاغ شده است . از تغییرات با اهمیت تاثیر گذار بر صنعت قند و شکر خروج شکر از لیست اقلام معاف از مالیات

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

ارزش افزوده در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۳ که بر عملکرد آتی شرکت اثرگذار می باشد. با توجه به مکانیزم و زمانبندی اجرا، این تغییر دارای اثرات مهمی بر صنعت قند و شکر باشد که در این ارتباط اهم موارد زیر را می توان بر شمرده:

قرار گرفتن شکر در لیست اقلام مشمول مالیات بر ارزش افزوده باعث افزایش قیمت نهایی شکر برای مصرف کننده نهایی می شود.

شفافیت نسبی بالاتر در معاملات شکر و کاهش صرفه اقتصادی معاملات واسطه گری غیرشفاف.

کوچک تر شدن اندازه ی بازار به دلیل رشد قیمت که همزمانی آن با کاهش قدرت خرید مصرف کنندگان و بیشتر خواهد شد.

با توجه به این مورد که شکر خود ماده اصلی بسیاری از صنایع غذایی می باشد اعمال ارزش افزوده بر صنایع، تاثیر قابل ملاحظه ای ندارد زیرا مبلغ اضافه پرداختی در قالب ارزش افزوده شکر قابل بازیافت خواهد بود.

در عین حال شرکت می تواند ارزش افزوده های پرداخت شده بابت خرید مواد اولیه که قبلا به عنوان هزینه قابل قبول محسوب می شد به عنوان اعتبار شناسایی و از ارزش افزوده پرداختی کسر نماید.

• ریسک ورود رقبای جدید

در صورت اجازه ورود بی رویه شکر خام توسط مراجع ذیصلاح، و با عنایت به افزایش عرضه شکر در بازار داخلی، مشکل کارخانجات در عرضه و فروش شکر (علیرغم تعیین قیمت مصوب) افزایش و حاشیه سود آن ها کاهش خواهد یافت.

• ریسک عوامل بین الملل

با توجه به شرایط خاص اقتصادی و مالی و روابط بین الملل، ممکن است خرید و واردات برخی ماشین آلات و اقلام صنعتی، انواع بذر چغندر قند و نیز شکر خام برای کارخانه های قند و شکر به سهولت و با قیمت مناسب امکان پذیر نباشد.

۳-۴- اطلاعات مربوط به معاملات با اشخاص وابسته:

شرکت در طی دوره معاملات با اشخاص وابسته نداشته است.

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

۳-۵- دعاوی حقوقی له یا علیه شرکت و اثرات ناشی از آن:

ردیف	موضوع پرونده	شعبه	خواهان / شاکی	خوانده / مشککی عنه	ارزش مالی (آورده یا زیان مالی احتمالی)	تاریخ تشکیل (اولین اقدام حقوقی)	اقدامات انجام شده	آخرین وضعیت پرونده
۱	ابطال سند	شعبه اول دادگاه فیروزه	شرکت قند	احمد توکلی زاده	۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰		طرح دعوی حقوقی در سال ۹۹ و ارجاع به کارشناسی طی چند مرحله	ارائه نظریه کارشناسی مبنی بر اینکه بدو اداره ثبت اسناد محل می بایست نسبت به اصلاح نقشه های پلاک های سعدآباد و مهدی آباد اقدام نماید (شرح پیوست)
۲	تخلیه ملک دفتر خدمات کشاورزی	شعبه اول دادگاه فیروزه	شرکت قند	محمد جعفر مزدکالو	۱/۳۳۳/۵۰۰/۰۰۰		طرح دعوی تخلیه و خلع ید مستاجر سابق - صدور رای بدوی له شرکت	ارجاع به دادگاه تجدید نظر استان
۳	تصرف عدوانی	شعبه اول دادگاه فیروزه	شرکت قند	نبی اله نقی آبادی	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰		طرح دعوی در سال ۱۴۰۳ - ارجاع به کارشناس - نظر کارشناس به نفع شرکت قند	در حال رسیدگی
۴	اعتراض ثالث	شعبه اول دادگاه چارم	شرکت قند	مهدی مرادی مقدم و محمود غلامی	۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰		مبلغ ۱۶۷۰,۰۰۰,۰۰۰ وصول گردیده و پیگیر وصول تتمه طلبی باشم	پیگیر وصول بقیه طلب شرکت
۵	مطالبه وجه	داوری دادگستری فیروزه	شرکت قند	شرکت سهیلی زرایی سد سنگرد	۱۰۷/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰		صدور رای محکومیت شرکت پیمانکار - توقیف اموال معادل طلبکاری شرکت قند	انتشار حکم دادگاه در اعلامیه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ در سایت کنال
۶	مطالبه وجه	شعبه اول حقوقی فیروزه	محمد قاسم محسن آبادی	شرکت قند	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰		رد دعوی مطروحه	در حال رسیدگی مرحله تجدید نظر
۷	مطالبه وجه	داوری	شرکت قند	قاسم حسین آبادی	۵۷/۹۳۱/۹۹۰/۰۰۷۵		ارسال اظهارنامه برگزاری چندین جلسه داوری	صدور رای داوری مبنی بر محکومیت پیمانکار و ابلاغ رای داوری (شرح پیوست)
۸	خیانت در امانت - کلاهبرداری	دوم فیروزه	کشاورزن منطقه غرب	شرکت قند	۴۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۴۰۳/۰۴/۱۲	اخذ توضیح	ارسال پرونده به اسدآباد همکن جهت ادامه رسیدگی (شرح پیوست)
۹	تخریب	دوم فیروزه	حامد لطفعلی پور	شرکت قند	۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰		در حال رسیدگی	رای بدوی له شرکت قند
۱۰	مطالبه وجه	داوری - دادگاه صلح فیروزه	شرکت قند	احمد علی پورشیر خانی	۴۴۲/۹۵۲/۳۴۳	۱۴۰۳/۰۸/۱۵	در حال رسیدگی	صدور رای داوری
۱۱	مطالبه وجه	داوری - دادگاه صلح فیروزه	شرکت قند	امیر صبوری	۴۹۲/۸۰۰/۵۸۴	۱۴۰۳/۰۸/۱۵	در حال رسیدگی	صدور رای داوری
۹	مطالبه وجه	داوری - دادگاه صلح فیروزه	شرکت قند	حسن گنجی	۷۷۵/۶۵۸/۷۷۵	۱۴۰۳/۰۸/۱۵	در حال رسیدگی	صدور رای داوری
۱۴	مطالبه وجه	داوری - دادگاه صلح فیروزه	شرکت قند	حسین علی پورشیر خانی	۸۸۰/۲۹۲/۰۲۴	۱۴۰۳/۰۸/۱۵	در حال رسیدگی	صدور رای داوری
۱۵	مطالبه وجه	داوری - دادگاه صلح فیروزه	شرکت قند	شهلا گنجی	۳۲۸/۰۰۹/۴۴۴	۱۴۰۳/۰۸/۱۵	در حال رسیدگی	صدور رای داوری
۱۶	مطالبه وجه	داوری - دادگاه صلح فیروزه	شرکت قند	علی بهزادی پور	۴۱۴/۰۲۲/۷۰۰	۱۴۰۳/۰۸/۱۵	در حال رسیدگی	صدور رای داوری
۱۷	مطالبه وجه	داوری - دادگاه صلح فیروزه	شرکت قند	علی سالاری سفید سنگی	۹۱۸/۷۱۵/۸۵۰	۱۴۰۳/۰۸/۱۵	در حال رسیدگی	صدور رای داوری
۱۸	مطالبه وجه	داوری - دادگاه صلح فیروزه	شرکت قند	قاسم شمس صالحی	۵۴۴/۲۰۶/۶۹۸	۱۴۰۳/۰۸/۱۵	در حال رسیدگی	صدور رای داوری
۱۹	مطالبه وجه	داوری - دادگاه صلح فیروزه	شرکت قند	مهدی عباس آبادی عربی	۱/۴۸۱/۸۲۳/۴۴۴	۱۴۰۳/۰۸/۱۵	در حال رسیدگی	صدور رای داوری
۲۰	مطالبه وجه	داوری - دادگاه صلح فیروزه	شرکت قند	مهدی علی پور شیر خانی	۳۹۸/۸۶۶/۸۸۶	۱۴۰۳/۰۸/۱۵	در حال رسیدگی	صدور رای داوری
۲۱	مطالبه وجه	داوری - دادگاه صلح فیروزه	شرکت قند	رضا علی پور شیر خانی	۴۰۱/۹۸۹/۰۷۲	۱۴۰۳/۰۸/۱۵	در حال رسیدگی	صدور رای داوری

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

در خصوص ردیف ۸ پرونده مربوط به پیمانکاران غرب، لازم به ذکر است که شکایت از شخص واسط بین شرکت و پیمانکاران غرب می باشد و از شرکت قند نیشابور شکایت نشده است .

۴- نتایج عملیات و چشم اندازها

۴-۱- نتایج عملکرد مالی و عملیاتی:

عملکرد شرکت در دوره جاری در مقایسه با دوره مالی سال قبل بشرح جدول زیر ارایه شده است ؛

شرح	دوره مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳	دوره مالی سه ماهه منتهی به ۳۰/۰۹/۱۴۰۲	درصد تغییرات
درآمدهای عملیاتی	۳,۸۲۸,۶۳۳	۲,۶۱۰,۴۴۰	۴۷٪
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۳,۴۶۲,۶۲۳)	(۲,۱۵۹,۱۴۰)	۶۰٪
سود ناخالص	۳۶۶,۰۱۰	۴۵۱,۳۰۰	-۱۹٪
هزینه های فروش، اداری و عمومی	(۹۴,۱۸۰)	(۶۵,۵۳۶)	۴۴٪
سایر درآمدها	۱,۷۸۱	۳,۱۳۳	-۴۳٪
سایر هزینه ها	(۳,۴۳۳)	(۱۷۵,۹۰۸)	-۹۸٪
سود عملیاتی	۲۷۰,۱۷۸	۲۱۲,۹۸۹	۲۷٪
هزینه های مالی	(۶۲,۹۵۸)	(۶۵,۸۹۳)	-۴٪
سایر درآمدهای غیر عملیاتی	۲,۹۶۱	۲۹,۴۲۰	-۹۰٪
سود قبل از کسر مالیات	۲۱۰,۱۸۲	۱۷۶,۵۱۶	۱۹٪
مالیات بر درآمد دوره جاری	(۳۴,۸۱۰)	(۳۲,۱۲۰)	۸٪
سود خالص	۱۷۵,۳۷۱	۱۴۴,۳۹۶	۲۱٪

• درآمدهای عملیاتی

درآمدهای عملیاتی شرکت نسبت به دوره مالی قبل حدود ۴۷ درصد افزایش یافته که علت اصلی افزایش در نرخ فروش محصولات شرکت نسبت به دوره مشابه قبل است .

• بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی در مقایسه با دوره مالی قبل ۶۰ درصد افزایش یافته که عمدتاً ناشی از افزایش تورم و افزایش نرخ خرید مواد اولیه (چغندر قند) که برابر با نرخ مصوب دولتی می باشد .

- هزینه های فروش، اداری و عمومی

هزینه های فروش، اداری و عمومی در دوره مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳ نسبت به دوره مالی قبل ۴۴ درصد افزایش یافته ، که عمدتاً ناشی از افزایش هزینه حقوق و دستمزد می باشد .

- هزینه های مالی

کاهش هزینه های مالی طی دوره جاری در مقایسه با دوره مالی قبل ۴ درصد می باشد که این امر عمدتاً بابت تامین مالی خرید مواد اولیه (چغندر قند) و پرداخت هزینه های جاری دوره مالی می باشد .

۴-۲- جزئیات پرداخت و آخرین وضعیت پرداخت سود سهام مطابق مصوبه آخرین مجمع:

شرح	۱۴۰۳/۰۹/۳۰ (میلیون ریال)	۱۴۰۲/۰۶/۳۱ (میلیون ریال)
مانده ابتدای دوره	۲۶.۱۵۰	۳۹.۸۳۱
سود سهام مصوب دوره قبل	۴۰.۰۰۰	۴۰.۰۰۰
پرداخت به سهامداران در طی دوره	۳۳۹	(۵۳.۶۸۱)
مطالبات حال شده بابت افزایش سرمایه	-	-
مانده پایان دوره	۲۵.۸۱۱	۲۶.۱۵۰

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

۴-۳- تغییرات در پرتفوی سرمایه گذاری ها، ترکیب دارایی ها و وضعیت شرکت:

۱۴۰۳/۰۹/۳۰	تعداد سهام	سهام شرکت های پذیرفته شده در بورس
بهای تمام شده (میلیون ریال)		
۲۰۴	۲,۱۲۷,۶۳۵	شرکت مارگارین
۳۲	۶۶۷,۷۲۹	شرکت شکر شاهرود
۱۹	۹۴۶,۵۴۱	شرکت قند حکمتان
۷	۲۱۲,۷۳۳	شرکت بهپاک
۵	۲۴۲,۹۶۷	شرکت صنعتی بهشهر
۶	۱۳۳,۹۰۹	شرکت کشت و صنعت چین چین
۳	۳۶,۲۹۴	سایر

ترکیب سهامداران شرکت در پایان دوره مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳ به شرح جدول زیر است:

دوره مالی منتهی به		دوره مالی منتهی به		نام سهامدار
۱۴۰۲/۰۹/۳۰		۱۴۰۳/۰۹/۳۰		
درصد سهام	تعداد سهام	درصد سهام	تعداد سهام	
۵۸	۲,۳۱۸,۹۸۱,۷۶۸	۵۸	۲,۳۱۹,۰۰۱,۷۶۶	شرکت توسعه صنایع بهشهر
۲	۹۰,۷۵۱,۳۳۲	۲	۹۰,۷۶۵,۵۹۱	شرکت سرمایه گذاری گروه صنایع بهشهر ایران
۲	۸۶,۷۱۸,۷۹۸	۱	۵۲,۰۰۰,۰۰۰	شرکت آرتان ثروت نسل نوین ویرا
۱	—	۱	۳۷,۷۰۳,۷۰۲	شرکت مدیریت صنعت قند توسعه صنایع بهشهر
۱	—	۱	۳۷,۵۸۳,۷۷۵	شرکت سرمایه گذاری ساختمان نوین (سهامی عام)
۱	—	۱	۳۵,۷۳۰,۳۰۹	شرکت سرمایه گذاری ساختمان گروه صنایع بهشهر تهران
—	۱۹,۹۹۸	—	۱۹,۹۹۸	شرکت صادراتی توسعه صنایع بهشهر زرین
۳۵	۱,۵۰۳,۵۲۸,۱۰۴	۳۶	۱,۴۲۷,۱۹۴,۸۵۹	سایر سهامداران حقیقی و حقوقی
۱۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	جمع

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

۴-۴- تحلیل حساسیت (مختص شرکتهای تولیدی):

عوامل اثرگذار بر حساسیت سود و زیان هر سهامدار این شرکت به شرح ذیل می باشد :

- نرخ خرید چغندر قند که توسط وزارت جهاد کشاورزی اعلام می گردد .
 - تصمیمات کشاورزان منطقه بر اساس صرفه و صلاح خود نسبت به کشت چغندر قند یا محصولات جایگزین .
 - خشکدوره ی و وضعیت آب و هوای منطقه که باعث افزایش و یا کاهش تولید چغندر قند می شود .
 - انرژی و سوخت که باعث افزایش هزینه تولید می گردد .
 - افزایش هزینه حمل به دلیل خشک دوره ی منطقه .
 - افت وزن و عیار چغندر قند به دلیل خشکدوره ی منطقه .
- عوامل فوق به تنهایی و هم بصورت یکجا می تواند در یک دوره بر قیمت مواد اولیه شرکت اثرگذار باشد .

۵- مهم ترین معیارها و شاخص های عملکرد برای ارزیابی عملکرد واحد تجاری در مقایسه با اهداف اعلام شده

۵-۱- شاخص ها و معیارهای عملکرد برای ارزیابی:

از جمله مهمترین شاخص های ارزیابی عملکرد یک واحد تجاری در زمینه تولید و حاشیه سود شرکت می باشد :

- تولید :

میزان شکر استحصال شده از چغندر قند در دوره جاری ۱۶.۹۱۶ تن می باشد که در دوره مشابه دوره قبل ۱۶.۱۷۰ بوده است . (مقدار چغندر قند مصرف شده در دوره جاری ۱۲۵۶۰۵ تن و در دوره مشابه دوره قبل ۱۱۶۰۳۷ تن می باشد).

- حاشیه سود ناخالص:

در دوره مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳ حاشیه سود ناخالص شرکت ۱۰ درصد می باشد و در مقایسه با دوره مالی مشابه ۷ درصد کاهش داشته است .

۵-۲- عملکرد بخش ها یا فعالیت ها:

شرکت فاقد شعب می باشد .

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

۷- جمع بندی :

اطلاعات ارائه شده در گزارش تفسیری مدیریت دوره مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۳ و اطلاعات مقایسه ای با دوره مالی مشابه، جمع آوری و تهیه گردیده است .