



اعلامیه پذیره نویسی سهام

شرکت قند نیشابور (سهامی عام)

ثبت شده به شماره ۶۰۶۸۲۶ و شناسه ملی ۱۰۸۶۰۴۴۵۰۳۸

- ۱۵) **مقررات اساسنامه راجع به تقسیم سود:** تشکیل اندوخته و تقسیم دارایی بعد از تصفیه: تقسیم سود بین صاحبان سهام فقط پس از تصویب مجمع عمومی جایز خواهد بود و در صورت وجود منافع تقسیم ده درصد از سود ویژه سالانه بین صاحبان سهام الزامی است از سود خالص شرکت پس از وضع زیانهای وارده سالهای قبل باید معادل یک بیستم به عنوان اندوخته قانونی موضوع شود همین که اندوخته قانونی به یک دهم سرمایه شرکت رسید موضوع کردن آن اختیاری است. هر گاه شرکت متحمل کرده تصفیه امور آن با منابت از مقررات مربوطه لایحه اصلاح قسمتی از قانون تجارت به عمل خواهد آمد.
- ۱۶) **تعداد و امتیازات سهام ممتاز شرکت:** شرکت فاقد سهام ممتاز است.
- ۱۷) **مبلغ و تعداد اوراق مشارکت قابل تبدیل به سهم:** شرکت فاقد اوراق مشارکت میباشد.
- ۱۸) **مبلغ بازپرداخت تسهیلات اوراق مشارکت:** شرکت فاقد اوراق مشارکت میباشد.
- ۱۹) **مبلغ دیون شرکت و همچنین مبلغ دیون امتیاض ثالث که توسط شرکت تضمین شده است:** مطابق با صورت های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۱/۰۷/۳۱ مجموع بدهی های کوتاه مدت و بلندمدت شرکت به ترتیب برابر با ۹۴۹,۸۲۸ و ۴۰۸,۶۱۱ ریال می باشد. همچنین بر اساس باندش ۳۵ همراه صورت های مالی حسابرسی شده مزبور بدهی های احتمالی به همراه مبلغ تضمین های اطمینانی در خصوص بدهی های اشخاص ثالث برابر با ۹۳۰,۸۸۲ میلیون ریال می باشد.
- ۲۰) **مدت پذیره نویسی:** پذیره نویسی از اول وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۴ آغاز و تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۰ روز ادامه خواهد داشت.
- تذکر: چنانچه سقف سرمایه تعیین شده قبل از انقضای مهلت پذیره نویسی تکمیل و وجوه مربوطه تأمین گردد، عملیات پذیره نویسی متوقف خواهد شد.
- ۲۱) **حداقل و حداکثر سهامی که هنگام پذیره نویسی باید تعهد شود:** حداقل یک سهم و حداکثر ۴۷,۹۱۹,۷۶۴ سهم می باشد.
- ۲۲) **مشخصات متعهد پذیره نویسی و میزان تعهدات آن:**

نام متعهد	شخصیت حقوقی	میزان تعهدات	موضوع تعهدات
شرکت صادراتی توسعه صنایع پیشپنر زرین	سهامی خاص	خرید کلیه حق تقدم های پذیره نویسی نشده	صادراتی و سرمایه گذاری

- ۲۳) **روزنامه کثیرالانتشار:** روزنامه کثیرالانتشاری که اطلاعیه ها و آگهی های شرکت قند نیشابور (عام) در آن منتشر می شود روزنامه اطلاعات می باشد. همچنین اعلامیه مذکور در روزنامه های صحیح اقتصاد و آفرینش (بر اساس مفاد ماده ۱۷۷ لایحه اصلاحی قسمتی از قانون تجارت) نیز منتشر می گردد.
- ۲۴) **چگونگی پذیره نویسی:** با توجه به ثبت شرکت قند نیشابور (سهامی عام) نزد سازمان بورس و اوراق بهادار، پذیره نویسی سهام این شرکت تماماً از طریق شبکه کارگزاری انجام خواهد شد. متقاضیان پذیره نویسی می توانند در مهلت تعیین شده برای پذیره نویسی با مراجعه به شرکت های کارگزاری عضو بورس اوراق بهادار تهران ایران نسبت به ارائه تقاضای سفارش خرید اقدام نمایند. فیمای خریداران حق تقدم فوق می باشد علاوه بر مبلغ پرداختی بابت حق تقدم، مبلغ اسمی هر سهم را نیز به کارگزار مربوطه بپردازند.
- ۲۵) **مشخصات حساب بانکی نامشو:** مبلغ ارزش اسمی حق تقدم اوراق بهادار توسط کارگزار ناظر در پایان هر روز معاملات، پس از تسویه وجوه در اتاق پایاپای شرکت سبره گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه، به حساب زیر واریز می گردد:
- حساب شماره ۰۶۳۳۳۳۳۲۹۴۹۰۶، بنام شرکت قند نیشابور (سهامی عام)، نزد بانک ملی ایران شعبه ۱۹۰ بلوار کشاورز.
- ۲۶) **کلیه اطلاعات و مدارک مربوط به شرکت شامل:** اساسنامه، طرح اعلامیه پذیره نویسی و آخرین صورت های مالی به اداره ثبت شرکت ها و موسسات فیرتجاری تهران تسلیم شده است. همچنین گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه، گزارش بازرسی قانونی و بیانیه ثبت سهام در دست انتشار در سایت اینترنتی شرکت به آدرس www.Codal.ir و سایت رسمی ناشران اوراق بهادار به آدرس www.mcs.gov.ir در دسترس علاقه مندان می باشد.
- ۲۷) **مشخصات سهامداران بالای ده درصد به شرح جدول زیر می باشد:**

نام سهامدار	نوع شخصیت	تعداد سهام	درصد مالکیت
شرکت صادراتی توسعه صنایع پیشپنر زرین (سهامی خاص)	حقوقی	۲,۰۵۷,۲۰۱,۸۹۴	۵۳

- ۲۸) **توجه عمل در صورت عدم تکمیل پذیره نویسی سهام شرکت:** سهامدار عمده شرکت، شرکت صادراتی توسعه صنایع پیشپنر زرین (سهامی خاص) متعهد شده است که در صورت عدم تکمیل پذیره نویسی، اقدام به خرید حق تقدم های پذیره نویسی نشده حداکثر طی ۵ روز پایانی مهلت عرضه عمومی نماید.
- تکالیف سهام:**
- مسئولیت صحت و قابلیت اتکای اطلاعات اعلامیه پذیره نویسی بر عهده ناشر است.
 - ناشر، شرکت تأمین سرمایه، حسابرس، ارزش یابان و مشاوران حقوقی ناشر، مسئول جریان خیرات وارده به سرمایه گذارانی هستند که در اثر قصور، تقصیر، تخلف و یا به دلیل ارائه اطلاعات ناقص و خلاف واقع در عرضه اولیه که ناشی از فعل یا ترک فعل آن ها باشد، متضرر گردیده اند.
 - ثبت اوراق بهادار نزد سازمان بورس و اوراق بهادار، به منظور حصول اطمینان از رعایت مقررات قانونی و مصوبات سازمان بورس و اوراق بهادار و شفافیت اطلاعاتی بوده و به منزله تأیید مزایا، تضمین سودآوری و یا توجیه و سفارش در مورد شرکتها یا طرح های مرتبط با اوراق بهادار توسط سازمان نمی باشد.
 - پذیره نویسان می توانند در صورت مشاهده هر گونه تخلف از موارد یاد شده در این اعلامیه مراتب را کتیباً به سازمان بورس و اوراق بهادار به آدرس زیر ارسال نمایند.
 - تهران - ابتدای خیابان ملاصدرا - شماره ۱۳ سازمان بورس و اوراق بهادار - اداره نظارت بر انتشار و ثبت اوراق بهادار سرمایه های

هیئت مدیره شرکت قند نیشابور (سهامی عام)

باطلاع می رساند به استناد مصوبه مجمع عمومی فوق العاده ۱۴۰۱/۰۱/۲۴ و مصوبه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۶ و مجوز شماره ۰۸ - ۹۰۷۸۵۰ / ۱۴/۰۷ مورخ ۱۴۰۲ /۰۷ /۱۴ سازمان بورس و اوراق بهادار مقرر گردید سرمایه شرکت از مبلغ ۳۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به مبلغ ۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال، افزایش یابد. در مهلت تعیین شده جهت استفاده از حق تقدم خرید سهام، تعداد ۱۰۲,۰۸۰,۳۳۶ سهم از سهام جدید توسط سهامداران شرکت پذیره نویسی گردیده است. با عنایت به انقضای مهلت استفاده از حق تقدم مذکور و به منظور تحقق افزایش سرمایه، تعداد ۴۷,۹۱۹,۷۶۴ سهم ۱,۰۰۰ ریالی استفاده نشده سهامداران برای پذیره نویسی عمومی با عنایت به مجوز شماره ۱۰۰۱۷۱۷۰/۰۹/۱۴ مورخ ۱۴۰۲ /۰۱ /۲۸ اداره ثبت شرکت ها به شرح زیر عرضه می گردد:

۱) موضوع شرکت: موضوع اصلی: احداث و اداره کارخانجات شکر و قند و سایر مواد غذایی و صنایع جانبی ، فروش قند ، شکر، ملاس و قندهای تولیدی از چغندر قند و یا شکر خام خریداری، انجام عملیات کاروباری تصفیه شکر خام و تبدیل آن به شکر سفید یا قند.

موضوع فرعی: اقدام به هرگونه عملیات تجاری کشاورزی و دامپروری و مشارکت با اشخاص حقیقی و حقوقی و با شرکت های دیگر و تاسیس شعبه، داخل و خارج کشور، همچنین صادرات به نمایندگی های بازرگانی، صادرات و واردات، سرمایه گذاری در سهام سایر شرکت ها و سایر فعالیت های دیگر.

۲) مرکز اصلی و دفاتر شعب شرکت و کدپستی: مرکز اصلی شرکت استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی شهر تهران، دانشگاه تهران خیابان شهید بهرام نادری بلوار کشاورز پلاک ۱۳۸، طبقه پنج، واحد جنوبی به کد پستی ۱۴۱۶۳۴۶۳۹ می باشد. شرکت شعبه ای ندارد.

۳) سرمایه فعلی شرکت: ۳,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال.

۴) موضوع افزایش سرمایه: اصلاح ساختار مالی و تأمین سرمایه در گردش جهت خرید مواد اولیه

۵) محل افزایش سرمایه: از محل مطالبات حال شده سهامداران و آورده نقدی

۶) مبلغ افزایش سرمایه: ۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال.

۷) مبلغ سرمایه پس از افزایش: ۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال.

۸) مدت شرکت: نامحدود

۹) نوع سهام: عادی یا نام و شرکت فاقد سهام ممتاز است.

۱۰) ارزش اسمی هر سهم: ۱,۰۰۰ ریال.

۱۱) مبلغ مشارکت شده توسط سهامداران شرکت: ۱۰۲,۰۸۰,۳۳۶,۰۰۰ ریال.

۱۲) تعداد سهام قابل عرضه به عموم: ۴۷,۹۱۹,۷۶۴ سهم.

۱۳) مشخصات اعضای هیئت مدیره و مدیرعامل شرکت:

انحای حیثی یا حقوقی	شناسه ملی انحای حقوقی	نماینده	نام پدر	شماره شناسنامه	کد ملی	صفت
توسعه صنایع پیشپنر	۱۰۰۵۲۹۰۹۰	محمد رضا هادی نژاد	داریوش	۸۲	۰۶۶۶۴۴۱۰۶	عضو هیات مدیره - غیرموظف
سرمایه گذاری ساختمان گروه صنایع پیشپنر تهران	۱۰۱۱۶۶۷۵۵۸	محمود شهپرسی	حکمت اله	۳۳۸	۰۵۰۱۹۲۹۵۷	مدیرعامل و نایب رئیس هیات مدیره - موظف
سرمایه گذاری گروه صنایع پیشپنر ایران	۱۰۱۱۶۶۲۵۴۳	فاقد نماینده	-	-	-	-
پاکستان	۱۰۱۰۳۶۴۹۸۸	مقداد بابایی	عباس	۱۹	۶۱۸۹۹۴۰۵۱	رئیس هیات مدیره - غیرموظف
خدمات بیمه ای پوشش توسعه پیشپنر	۱۰۱۰۲۰۴۳۳۰	حسین روحانی مقدم	احمد	۵۵۸	۴۲۳۰۶۰۷۲۸	عضو هیات مدیره - موظف

- شرکت صادراتی توسعه صنایع پیشپنر زرین (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۰۱۰۱۹۵۲۵۲۹ و شرکت شکر (سهامی عام) به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۳۰۲۹۰ به عنوان اعضای علی البدل هیئت مدیره می باشند.
- ۱۴) شرایط حضور و حق رای صاحبان سهام در مجامع عمومی:** در کلیه مجامع عمومی، سهامداران حقیقی می توانند شخصاً یا از طریق وکیل یا ارائه وکالت نامه رسمی یا قائم مقام قانونی شخصی حقیقی صاحب سهام و در خصوص سهامداران حقوقی نیز نماینده یا نمایندگان حقوقی شخص حقوقی صاحب سهم به شرط ارائه مدرک وکالت (ام از عادی یا رسمی) یا نمایندگی با امضای صاحبان امضای مجاز شخص حقوقی حضور به هم رسانند. هر سهامدار برای هر یک سهم فقط یک حق رای خواهد داشت.