



شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱

شرکت سهامی قند نیشابور (سهامی عام)

ناشر پذیرفته شده در بورس تهران

گزارش تفسیری مدیریت

پیوست صورتهای مالی سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱

فهرست مطالب

.....	مقدمه	۵
.....	۱- ماهیت کسب و کار	۵
.....	۱-۱- ماهیت شرکت و صنعت:	۵
.....	۱-۱-۱- مواد اولیه:	۶
.....	۱-۱-۲- نحوه تامین و وضعیت بازار مواد اولیه شرکت:	۶
.....	۲-۱- جایگاه شرکت در صنعت:	۶
.....	۳-۱- جزئیات فروش:	۷
.....	۳-۱-۱- جزئیات فروش در داخل:	۷
.....	۳-۲-۱- مرادوات شرکت با دولت و نهادهای وابسته به دولت:	۷
.....	۳-۳-۱- آثار ناشی از قیمت گذاری دستوری (تکلیفی):	۷
.....	۳-۲-۲- وضعیت پرداخت های به دولت:	۸
.....	۳-۲-۳- وضعیت مطالبات از دولت:	۸
.....	۳-۳-۱- جزئیات فروش صادراتی:	۸
.....	۴-۱- قوانین و مقررات و سایر عوامل برون سازمانی مؤثر بر شرکت و احتمال تغییر در آنها از جمله مؤلفه های اقتصاد کلان:	۹
.....	۵-۱- وضعیت رقابت:	۹
.....	۶-۱- اطلاعات بازارگردان شرکت:	۱۰
.....	۷-۱- لیست به روز شده از شرکتهای فرعی مشمول تلفیق یا زیرمجموعه:	۱۰
.....	۲- اهداف مدیریت و راهبردهای مدیریت برای دستیابی به آن اهداف:	۱۱
.....	۲-۱- اهداف کلان و برنامه های بلند مدت و کوتاه مدت:	۱۱
.....	۲-۲- برنامه توسعه محصولات جدید و ورود به بازارهای جدید توزیع:	۱۲
.....	۲-۳- رویه های مهم حسابداری، برآوردها و قضاوت ها و تاثیرات تغییرات آنها بر نتایج گزارش شده:	۱۳
.....	۲-۴- سیاست های شرکت در ارتباط با راهبری شرکتی و اقدامات صورت گرفته در رابطه با آن:	۱۳

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱

- ۱۳-۴-۲-۱- مشخصات کمیته حسابرسی..... ۱۳
- ۱۴-۴-۲-۲- گزارش پایداری شرکتی..... ۱۴
- ۲۱-۳-۳- مهمترین منابع، مصارف، ریسک‌ها و روابط..... ۲۱
- ۲۱-۳-۱- منابع:..... ۲۱
- ۲۱-۳-۲- مصارف..... ۲۱
- ۲۲-۳-۳- ریسک‌ها و موارد عدم اطمینان و تجزیه و تحلیل آن..... ۲۲
- ۲۳-۴-۳- اطلاعات مربوط به معاملات با اشخاص وابسته:..... ۲۳
- ۲۴-۳-۵- دعای حقوقی له یا علیه شرکت و اثرات ناشی از آن:..... ۲۴
- ۲۵-۴-۴- نتایج عملیات و چشم‌اندازها..... ۲۵
- ۲۵-۴-۱- نتایج عملکرد مالی و عملیاتی..... ۲۵
- ۲۷-۴-۲- جزئیات پرداخت و آخرین وضعیت پرداخت سود سهام مطابق مصوبه آخرین مجمع:..... ۲۷
- ۲۷-۴-۳- تغییرات در پرتفوی سرمایه‌گذاری‌ها، ترکیب داراییها و وضعیت شرکت:..... ۲۷
- ۲۸-۴-۴- تحلیل حساسیت (مختص شرکتهای تولیدی):..... ۲۸
- ۲۹-۵-۵- مهمترین معیارها و شاخص‌های عملکرد برای ارزیابی عملکرد واحد تجاری در مقایسه با اهداف اعلام شده..... ۲۹
- ۲۹-۵-۱- شاخص‌ها و معیارهای عملکرد برای ارزیابی:..... ۲۹
- ۲۹-۵-۲- عملکرد بخشها یا فعالیتها:..... ۲۹
- ۲۹-۶- جمع بندی..... ۲۹

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱

گزارش تفسیری مدیریت شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

در اجرای بند ۱ ماده ۷ دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکت های ثبت شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادار (مصوب مورخ ۱۳۸۶/۰۵/۰۳ و اصلاحیه های بعدی هیات مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار)، شرکت هایی که سهام آنها نزد بورس اوراق بهادار تهران و یا فرابورس ایران پذیرفته شده باشد، موظف به تهیه و افشای گزارش تفسیری مدیریت در مقاطع میان سال ای ۳، ۶ و ۹ ماهه و همچنین مقطع سالانه می باشند.

لذا گزارش تفسیری مدیریت اخیر مطابق با ضوابط گزارش تفسیری مدیریت (مصوب ۱۳۹۶/۱۰/۰۴ و اصلاحیه مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۰۶ هیات مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار) و راهنمای بکارگیری ضوابط تهیه گزارش تفسیری مدیریت تهیه شده است .

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱

مقدمه

گزارش تفسیری مدیریت، یک عنصر مهم در اطلاع‌رسانی به بازار سرمایه، متمم و مکمل صورت‌های مالی است و باید همراه با صورت‌های مالی ارائه شود. گزارش تفسیری مدیریت درباره چشم‌انداز واحد تجاری و "سایر اطلاعاتی که در صورت‌های مالی ارائه نشده‌اند"، تهیه می‌شود، همچنین به‌عنوان مبنایی برای درک اهداف مدیریت و راهبردهای مدیریت برای دستیابی به آن اهداف بکار می‌رود. در گزارش تفسیری مدیریت، همچنین باید عوامل و روندهای اصلی که احتمال دارد عملکرد، وضعیت و پیشرفت واحد تجاری را تحت تأثیر قرار دهند، تشریح شود.

۱- ماهیت کسب و کار شرکت

۱-۱- ماهیت شرکت و صنعت:

شرکت قند نیشابور در صنعت مواد غذایی (تولید شکر از چغندر و تصفیه شکر خام) فعالیت می‌کند. موضوع فعالیت شرکت به تفصیل در ماده ۲ اساسنامه درج گردیده است. اهم فعالیت شرکت از بدو تاسیس تولید شکر و محصولات جانبی از چغندر قند و فروش آن بوده و علاوه بر آن، عملیات کارمزدی تصفیه شکر خام نیز در کارخانه انجام می‌شود. به موجب پروانه بهره‌برداری صادره در مرداد ۱۳۸۹ (اصلاحی)، ظرفیت تولید سالانه شرکت در سه شیفیت کاری مشتمل بر ۵۲,۲۰۰ تن شکر از چغندر قند، ۲۷,۰۰۰ تن تفاله خشک، ۲۲,۰۰۰ تن ملاس، ۱۲۸,۸۰۰ تن تصفیه شکر خام و نیز بسته‌بندی شکر به میزان ۲۰,۰۰۰ تن می‌باشد. بازارهای اصلی محصولات تولیدی شرکت در جدول زیر خلاصه شده است:

ردیف	نوع محصول	بازارهای اصلی
۱	محصول اصلی (شکر سفید)	صنایع تولید قند، نبات و آبنبات، شیرینی و شکلات و آبمیوه و ...
۲	محصول فرعی (تفاله خشک، تفاله تر و دونم)	شرکت‌های خوراک دام و دامپروری ها.
۳	محصول فرعی (ملاس)	شرکت‌های شیمیایی، خمیرمایه، خوراک دام و ...

بازار اصلی شرکت در داخل کشور و عمدتاً در استان خراسان رضوی می‌باشد.

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱

۱-۱-۱- مواد اولیه:

ردیف	نام ماده اولیه	واحد اندازه گیری	میزان مصرفی	تامین کننده ها
۱	چغندر قند مصرفی	تن	۱۲۸.۹۴۱	کشاورزان و پیمانکاران منطقه و غرب کشور

۱-۱-۲- نحوه تامین و وضعیت بازار مواد اولیه شرکت:

مواد اولیه تولید شکر متشکل از چغندر قند می باشد که بخش اعظم آن از محل پیمان های منعقد شده با پیمانکاران در سطح استان و غرب کشور خریداری و به کارخانه حمل می شود، لازم بذکر است نرخ مصوب خرید هر تن چغندر با عیار ۱۶ برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ معادل ۲۸.۰۰۰.۰۰۰ ریال می باشد. (سال مالی قبل معادل ۲۱.۰۰۰.۰۰۰ ریال، شامل ۱۷.۰۰۰.۰۰۰ ریال بهای هر تن چغندر با احتساب کمک هزینه حمل از قرار هر تن ۴۰۰۰.۰۰۰ ریال). همچنین شرکت طی سال مالی مورد گزارش و به منظور اعمال مشوق های لازم جهت جذب بیشتر چغندر، مبلغ ۵۶۰.۶۱۲ میلیون ریال کمک کرایه مناطق و سوبسید چغندر آزاد و مازاد بر نرخ مصوب فوق به تأمین کنندگان چغندر پرداخت نموده است. (متوسط درصد قند چغندر (عیارسنج) طی سال مالی ۱۸.۱۶ بوده است).

۱-۲- جایگاه شرکت در صنعت:

شرکت در سال مالی مورد گزارش در بین شرکتهای فعال در این صنعت و همچنین در بین شرکتهای بورسی این صنعت با حجم فروش ۱۹.۷۰۷ تن معادل مبلغ ۴.۹۹۶.۸۶۵ میلیون ریال فروش قرار دارد.

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱

۱-۳- جزئیات فروش:

۱-۳-۱- جزئیات فروش در داخل:

درصد تغییر	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	نام محصول
%۴۰	۳.۵۷۲.۳۱۵	۴.۹۹۶.۸۶۵	شکر سفید
%۵۸	۸۷۵.۷۴۱	۱.۳۸۴.۹۸۱	محصولات فرعی
%۴۳	۴.۴۴۸.۰۵۶	۶.۳۸۱.۸۴۶	مجموع درآمدهای عملیاتی

۱-۳-۲- مراودات شرکت با دولت و نهادهای وابسته به دولت:

۱-۳-۲-۱- آثار ناشی از قیمت‌گذاری دستوری (تکلیفی)

نرخ مصوب فروش شکر از تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۶ طبق نامه شماره ۲۰۳۰۹ ستاد تنظیم بازار هر کیلوگرم ۲۵۵,۰۰۰ ریال تعیین شده است. همچنین نرخ فروش شکر به کشاورزان بر اساس نرخهای مصوب بازار هر کیلو گرم ۲۲۰,۰۰۰ ریال بوده است. نرخ متوسط فروش در طی سال مالی بر اساس صورتحسابهای صادره ۲۵۳,۵۵۸ ریال (سال مشابه سال قبل ۱۸۰,۳۲۹ ریال) بوده است.

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱

۱-۳-۲-۲- وضعیت پرداخت های به دولت

ردیف	شرح (مبالغ به میلیون ریال)	سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	درصد تغییرات	دلایل تغییرات *
۱	مالیات عملکرد	۵۷.۲۲۲	۷.۶۸۱	۰٪۶۴۵	تغییر بابت افزایش سود خالص و مالیات بردرآمد
۲	مالیات بر ارزش افزوده	۴۸.۲۳۰	۳۳.۸۸۵	٪۴۲	افزایش بعلت محاسبه فروش بیشتر
۳	بیمه سهم کارفرما	۹۹.۷۱۴	۶۹.۳۶۴	٪۴۴	افزایش بعلت رشد نرخ حقوق دستمزد
۴	پرداختی بابت انرژی	۱۱۸.۶۹۸	۷۹.۹۵۵	٪۴۸	افزایش در نرخ و مصرف گاز
	جمع مانده پرداختنی	۳۲۳.۸۶۴	۱۹۰.۸۸۵	٪۷۰	-

۱-۳-۲-۳- وضعیت مطالبات از دولت

مبلغ ۶.۷۴۶ میلیون ریال مطالبات از شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران بابت سپرده حسن انجام کار خدمات تصفیه شکرخام در سال مالی ۱۴۰۰ می باشد.

۱-۳-۳- جزئیات فروش صادراتی:

شرکت در سال مالی گزارش و سال مالی قبل صادراتی نداشته است .

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱

۴-۱- قوانین و مقررات و سایر عوامل برون سازمانی مؤثر بر شرکت و احتمال تغییر در آنها از جمله مؤلفه های اقتصاد کلان:

- قانون مالیات های مستقیم و مالیات بر ارزش افزوده
- قانون بازار بورس
- قانون کار و تامین اجتماعی
- اساسنامه شرکت
- قانون تجارت
- مقررات و بخشنامه های دولتی
- نرخ فروش شکر بر اساس آیین نامه تولید داخل می باشد. سایر محصولات بر اساس شرایط بازار تعیین می گردد .
- مواد اولیه با نرخ تعیین شده توسط دولت محترم، خریداری می گردد .
- کلیه اطلاعات و برنامه های شرکت از طریق سامانه سازمان بورس و روزنامه کثیرالانتشار به اطلاع استفاده کنندگان می رسد .
- قوانین حاکم بر شرکت مورد توجه خاص قرار دارد و شرکت در این خصوص به تعهدات خود عمل می نماید .
- با رعایت مسئولیت اجتماعی محیط زیست و همکاری با سازمان مربوطه ازین بابت عوارضی بر شرکت تحمیل نشده است.

۵-۱- وضعیت رقابت :

با توجه به اهداف و استراتژی های تعیین شده ، عرضه محصولات با کیفیت وهمچنین توسعه سهم بازار از اولویت ها و برنامه های اصلی شرکت می باشد، در همین راستا با توجه به تولید شکر گرید A ، شرکت قند نیشابور جزء رتبه های نخست تولید شکر چغندری و تصفیه شکر خام از لحاظ کیفیت شکر می باشد .لازم به ذکر است به علت ظرفیت های متفاوت تولید و شرایط متفاوت شرکت ها از لحاظ جذب چغندر و هزینه های تحمیلی حمل چغندر به جهت کاهش کشت در استان ، اطلاعات صحیح و قابل اتکا جهت مقایسه و رتبه بندی شرکت ها ارائه نمی دهد.

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱

۱-۶- اطلاعات بازارگردان شرکت:

در ابتدای سال مالی شرکت اقدام به انعقاد قرارداد بازارگردانی بر روی سهام شرکت با صندوق اختصاصی بازارگردانی گروه توسعه بهشهر نمود و قرارداد مذکور تا پایان سال مالی برقرار می باشد. خلاصه مشخصات و عملکرد بازارگردان به شرح جدول ذیل می باشد:

بازارگردانی:

ردیف	عنوان	پارامتر
۱	نام بازارگردان	صندوق اختصاصی بازارگردان گروه توسعه بهشهر
۲	آغاز سال بازارگردانی	۱۴۰۲/۰۸/۰۳
۳	پایان سال بازارگردانی	۱۴۰۳/۰۸/۰۳
۴	مبلغ خرید طی سال (میلیون ریال)	۹۴.۹۳۷
۵	مبلغ فروش طی سال (میلیون ریال)	(۱۰۹.۱۴۷)
۶	سود (زیان) بازارگردانی (میلیون ریال)	۵.۳۸۹
۷	تعداد سهام خریداری شده طی سال	۳۲.۷۳۶.۷۳۹
۸	تعداد سهام فروخته شده طی سال	(۳۵.۷۲۴.۶۶۵)
۹	مانده سهام نزد بازارگردان	۲۶.۶۹۰.۱۶۴

۱-۷- لیست به روز شده از شرکتهای فرعی مشمول تلفیق یا زیرمجموعه:

شرکت قند نیشابور هیچ گونه شرکت های فرعی ندارد .

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱

۲- اهداف مدیریت و راهبردهای مدیریت برای دستیابی به آن اهداف

۱-۲- اهداف کلان و برنامه های بلند مدت و کوتاه مدت:

- اهداف مدیریت در شرکت سهامی قند نیشابور، حداکثر سازی بازده ذینفعان از طریق استفاده حداکثری و بهینه از منابع در اختیار، ایفای مسئولیت های اجتماعی و زیست محیطی و شفافیت در عملکرد می باشد.
- تلاش مستمر برای افزایش راندمان تولید شکر با توجه به ظرفیت کارخانه با بالاترین کیفیت و افزایش بهره وری تولید و نیز مدیریت همزمان عملیات کارمزدی تصفیه شکر خام به منظور استفاده بهینه از ظرفیت های تولیدی، در صورت به صرفه بودن نرخ تصفیه با توجه به بهای تمام شده تصفیه شکر افزایش در نرخ عملیات یاد شده.
- در راستای چشم انداز شرکت تاکید بر اقدامات و ماموریت های زیر:
- تشویق و یاری کشاورزان به استفاده از روش های مدرن کاشت، داشت و آبیاری چغندر با تکیه بر روش های صرفه جویی در مصرف آب.
- ترویج و آموزش شیوه های مدرن تولید در جهت افزایش بهره وری.
- بهبود ماشین آلات و تجهیزات خط تولید، به منظور افزایش کارایی و کاهش هزینه ها.
- فروش محصولات شرکت حتی الامکان به مصرف کنندگان نهایی.
- اهداف کلان:
- ارتقای بهره وری.
- افزایش سودآوری.
- ارزش های سازمانی:
- مشتری مداری.
- شفافیت در ارائه اطلاعات و حساب ها.
- سعی در ارتقای فرهنگ کار در شرکت و کسب رضایت کارکنان.
- ارتقاء رتبه اعتباری شرکت نزد بانک ها.
- انجام به موقع تعهدات شرکت بالاخص پرداخت مالیات بر درآمد شرکت، حق بیمه و مالیات اشخاص ثالث و پرداخت به موقع مطالبات چغندرکاران.

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱

اطلاعات مدیران شرکت :

جدول مربوط به مشخصات و سوابق مدیرعامل و مدیران اجرایی شرکت به شرح می باشد :

نام و نام خانوادگی	سمت	تحصیلات/مدارک حرفه‌ای	سابقه اجرایی در شرکت	سوابق مهم اجرایی
محمود شهراسبی	مدیر عامل و نایب رئیس هیات مدیره	دکترای علوم سیاسی	۴ سال	۲۸ سال
مقداد بابائی	رئیس هیات مدیره	کارشناسی ارشد حسابداری	۶ سال	۱۳ سال
محمدرضا هادی نژاد	عضو هیات مدیره	کارشناسی ارشد مدیریت	۴ سال	۲۴ سال
رشید حاجی سلطانی	مدیر کارخانه و مدیر فنی	کارشناسی شیمی	۱۳ سال	۲۴ سال
محمد قائمی	مدیر مالی	کارشناسی حسابداری	۲۷ سال	۱۷ سال
سید محمود حسینی	مدیر کشاورزی	کارشناسی کشاورزی	۱۷ سال	۶ سال
فاطمه احمدیان	مدیر کنترل کیفی	کارشناسی ارشد علوم و صنایع غذایی	۱۸ سال	۱۰ سال

۲-۲- برنامه توسعه محصولات جدید و ورود به بازارهای جدید توزیع:

نوآوری و قابلیت انعطاف به عنوان یکی از پیشران های اصلی بهره وری و نیل به سودآوری سازمان ها مطرح بوده و از طریق آن می توان عملکرد شرکت را از نظر میزان تطابق محصولات تولیدی و فرآیندهای تولید آن در قبال تغییرات تقاضا و نیازهای جدید مشتریان و بازار و همچنین مواجهه با تغییرات محیطی مورد لزوم در تکنولوژی تولید و محصول ارتقا داد. مقصود از توسعه محصول جدید اجرای یکی از استراتژی هایی است که در اجرای آن شرکت می کوشد از طریق بهبود بخشیدن یا

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱

اصلاح محصولات و خدمات کنونی بر میزان فروش بیفزاید. معمولاً اصلاح محصول مستلزم هزینه های بسیار زیاد تحقیق و توسعه می شود. اما امروزه سرعت یافتن فرآیندهای توسعه محصول و ارائه سریعتر محصولات در بازار مسئله ای است که شرکت ها و سازمانها توجه خاصی به آن دارند که این فرآیند نیز در شرکت قند نیشابور با همکاری مدیران و پرسنل و همچنین تعامل با واحدهای برون سازمانی مورد نیاز در حال پیشبرد می باشد.

۲-۳- رویه های مهم حسابداری، برآوردها و قضاوت ها و تاثیرات تغییرات آنها بر نتایج گزارش شده:

رویه های مهم حسابداری در یادداشت های شماره ۲، ۳ و ۴ صورتهای مالی سالانه به طور کامل ارائه و رعایت میگردد.

۲-۴- سیاستهای شرکت در ارتباط با راهبری شرکتی و اقدامات صورت گرفته در رابطه با آن:

۲-۴-۱- مشخصات کمیته حسابرسی:

تعداد اعضا: ۳

نام و نام خانوادگی	سمت	عضو غیر موظف هیات مدیره	شخص حقوقی	عضو مستقل	رشته تحصیلی	آخرین مقطع تحصیلی	تاریخ عضویت در کمیته	اهم سوابق
مقداد بابایی	رئیس کمیته	بله	خیر	خیر	حسابداری	کارشناسی ارشد	۱۳۹۷/۰۱/۲۹	عضو انجمن حسابداران داخلی، رئیس حسابداری مالی و مسئول تلفیق شرکت توسعه صنایع بهشهر - مدیر حسابداری مالی شرکت مارگارین - مدیر حسابرسی داخلی شرکت مارگارین - حسابرس ارشد در موسسات حسابرسی مفید راهبر و هشیار بهمند ۶ سال
جواد خلیلی	عضو کمیته	خیر	خیر	بله	مدیریت مالی	کارشناسی ارشد	۱۳۹۲/۰۴/۱۹	عضو جامعه حسابداران رسمی - حسابرس ارشد و سرپرست و مدیر کار حسابرسی در موسسه هشیار بهمند و ژرف بین نیکو و مدیر مالی و اداری کارگزاری بانک اقتصاد نوین و مشاور عالی مدیرعامل شرکت تولید مواد اولیه و دارویی البرز پالک
مسعود زیاری	عضو کمیته	خیر	خیر	بله	حسابداری	کارشناسی ارشد	۱۳۹۹/۰۶/۱۰	عضو جامعه حسابداران رسمی - مدیر حسابرسی داخلی شرکت صادراتی توسعه صنایع بهشهر زرین - شرکت قند نیشابور - شرکت شکر شاهرود - سرپرست ارشد موسسه حسابرسی آذین تراز ارقام و هشیار بهمند

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱

مشخصات کلی واحد حسابرسی داخلی :

تعداد کارکنان : ۱

مدیر واحد حسابرسی داخلی:

نام و نام خانوادگی	کد ملی	سمت	رشته تحصیلی	آخرین مقطع تحصیلی	تاریخ انتصاب	اهم سوابق
احمد کاغذ کنانی	۰۰۱۷۷۳۷۹۵۸	مدیر حسابرسی داخلی	حسابداری	کارشناسی	۱۴۰۱/۰۴/۰۲	حسابرس در موسسات حسابرسی آذین تراز ارقام ، ژرف بین بهبود ارقام به مدت ۳ سال . حسابرس مستقل در موسسه فریوران راهبرد . حسابرس داخلی شرکت قند نیشابور از سال ۱۳۹۹ تا کنون

بالاترین مقام مالی شرکت :

نام و نام خانوادگی	کد ملی	سمت	رشته تحصیلی	آخرین مقطع تحصیلی	تاریخ انتصاب	اهم سوابق
محمد قائمی	۱۰۶۰۳۶۳۸۶۰	مدیر امور مالی	حسابداری	کارشناسی	۱۳۸۸/۰۸/۱۹	مسئول حسابداری در شرکت کیک و کلوچه شادی نیشابور - (حسابدار ارشد -معاون حسابداری - رئیس حسابداری - مدیر مالی در کارخانه قند نیشابور)

کمیته انتصابات :

اعضا	نام نماینده اشخاص حقوقی	سمت
شرکت پاکسان (سهامی عام)	مقداد بابایی	رئیس هیئت مدیره - غیر موظف
شرکت سرمایه گذاری ساختمان گروه صنایع بهشهر تهران (سهامی عام)	محمود شهراسبی	نایب رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل
شرکت توسعه صنایع بهشهر (سهامی عام)	محمدرضا هادی نژاد	عضو هیئت مدیره - غیرموظف

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱

۲-۴-۲- گزارش پایداری شرکتی :

• الف - مصرف انرژی

- دستیابی به تولید محصول با کیفیت و سالم و مصرف مسئولانه .
- استفاده از نیروی خورشید به منظور تامین روشنایی سالن تولید و کاهش مصارف برق با مدیریت صحیح تجهیزات .
- اقدامات در خصوص کاهش مصارف آبهای مصرفی در صنعت و تکنولوژی و بالتبع کاهش فاضلاب تولیدی .
- کاهش مصرف آب به منظور حفظ آب های زیر زمینی برای آیندگان با سیرکولاسیون آبهای موجود .
- ترویج کشاورزی پایدار در منطقه .
- اقدام به بهبود اقلیم منطقه با افزایش راندمان در هکتار کشاورزی .
- اشاعه و ترویج کشت چغندر از سنتی به مدرن به صورت تیپ و حفظ آب های زیر زمینی .
- کاهش مصارف انرژی با تعویض تجهیزات فرسوده و جایگزینی آنها .
- مکانیزاسیون کشاورزی به منظور افزایش درآمد کشاورزان چغندرکار و کاهش مصارف آب و افزایش راندمان در هکتار برداشت.
- افزایش فضای سبز و اقدامات شایسته برای رسیدن به حیات روی زمین .
- حفاظت از اکوسیستم و تنوع زیستی با اقدامات کشاورزی در منطقه .
- افزایش فرصت های موجود برای بهبود عملکرد با بالا بردن راندمان و صرفه جویی در هزینه ها .
- افزایش انگیزه کارکنان با جذب نیروی کارآمد و متعهد .

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱

مشارکت دادن کارکنان در پروژه ها و ارائه گزارش از تلاش همگانی منجر به تقدیر شایسته از تلاش کارکنان .

ایجاد خوش نامی و حس اعتماد در ذی نفعان و مشتریان .

تعمیر و بهسازی شبکه های توزیع فرسوده و قدیمی آب .

افزایش میزان رضایت مندی و وفاداری مشتریان با کاهش خطرات زیست محیطی .

گزارش دهی های زمان بندی شده ۳ ماهه، ۶ ماهه، ۹ ماهه و سالانه به منظور افزایش آگاهی ذی نفعان .

مدیریت صحیح ریسک های موجود در کنار توسعه و بهینه سازی سیستم های موجود .

• ب- بعد محیط زیست نظیر ذخیره و کاهش مصرف انرژی اقدامات برای کاهش آثار مخرب محیط زیست :

اندازه گیری فصلی از گازها و ذرات و اخذ تائیدیه از اداره کل محیط زیست استان خراسان رضوی .

تهیه ظروف ویژه و ایجاد مکانهای مخصوص زباله به منظور تفکیک پسماند .

راه اندازی تصفیه خانه فاضلاب از بهمن ۹۸ که منجر به خارج شدن از لیست آلاینده زیست محیطی گردیده است .

تنظیم نسبت سوخت به هوای ورودی مشعل های کوره و استفاده از مشعلهای استاندارد در کوره بخار.

بررسی امکان فروش زباله تفکیک شده به بازیافت کنندگان . (کاغذ - مقوا - پلاستیک - فلزات - شیشه - پسماند آلی)

رعایت مسائل زیست محیطی از دید مشتریان ؛ تفکیک ضایعات و نحوه برخورد با آن :

جداسازی آبیاری فضای سبز از آب شرب .

اندازه گیری عوامل زیان آور واحد های تولیدی و سعی و تلاش در راستای کنترل این عوامل و رفع آنها .

مشارکت با ذی نفعان خارج سازمانی منجر به یادگیری دائم از آنها و به روز بودن در خصوص قوانین محیط زیستی می گردد.

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱

- پ- ایجاد ارزش در کوتاه مدت و بلندمدت در زمینه مالی اقتصادی زیست محیطی و اجتماعی :
ایجاد روحیه و فرهنگ قوی یادگیری و یاددهی در همه لایه های سازمانی و ارتباطات بسیار خوب لایه های مدیریتی با کارکنان در جهت رسیدن به اهداف بلند مدت سازمان .
نگهداری و تعمیر تجهیزات در اولویت نسبت به تعویض آن .
تولید شکر با کیفیت .
- ت- بعد مسولیت اجتماعی نظیر کمک های عام المنفعه ؛ دریافت گواهینامه های بهداشت و سلامت کارکنان؛ رعایت حقوق مصرف کنندگان :
تشکیل کمیته رفاهی پرسنل و برگزاری مراسم های مختلف به مناسبت های مختلف مثل روز کارگر ، جام رمضان و.. کمک و مساعدت به ارگان ها و سازمان های مورد نیاز از حوزه مسؤلیت اجتماعی .
برگزاری مسابقات جام رمضان و کارگری و اهداء جوایز به برندگان آن در رشته های ورزشی فوتبال، والیبال، دarts و... به منظور افزایش انگیزه پرسنل .
شناسایی و ارزیابی ریسک ها و مخاطرات ایمنی و بهداشت و رفع آن ها .
پایه سازی ایزو ۹۰۰۱، ۱۴۰۰۱، ۴۵۰۰۰، ۵۰۰۰۱ HACCP به منظور ارتقاء بر سیستم کنترلی و افزایش عملکرد .
پرداخت های غیر نقدی و نقدی درجهت کمک به معیشت پرسنل تحت عناوین روز کارگر ، اعیاد ملی، اعیاد مذهبی ایجاد کانال در فضای مجازی توسط روابط عمومی و ارسال پیام های انگیزشی و کار تیمی به منظور افزایش کار تیمی .
ایجاد اشتغال مستقیم و غیر مستقیم به منظور انجام مسؤلیت های اجتماعی .
آذین بندی و محوطه سازی شرکت به منظور مراسمات متفاوت، وجود سایت و قسمت نظرسنجی از مشتریان .

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱

کمک های عام المنفعه شرکت :

مبلغ (ریال)	شرح
۲.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	جمع کمک های عام المنفعه

• ث- ساعات آموزش کارکنان :

برگزاری سال های آموزشی خارج و داخل سازمان در خصوص رعایت اصول ایمنی و بخش فنی اعم از برق- کوره های بخار- PLC و ...

افزایش سطح علمی و تکنولوژی پرسنل با برگزاری جلسات فنی و آموزشی .

امضاء تفاهم نامه با سازمان فنی و حرفه ای برای برگزاری سال های آموزشی در سازمان .

جانشین پروری به منظور استفاده از تجربه پرسنل قدیمی و انتقال به نیروی جوان .

• ج- مخارج صورت گرفته در خصوص مسئولیت های اجتماعی :

مبلغ (ریال)	شرح
۱.۴۷۳.۵۱۹.۴۰۰	هزینه های آموزش و کارآموزی

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱

- چ- بعد اقتصادی نظیر عملکرد اقتصادی؛ سهم از بازار محصول؛ شاخص های بهره وری تولید و رشد شرکت :

- شاخص های بهره وری و رشد شرکت :

نسبت های بازدهی	راندمان صنعتی	راندمان تجاری	درصد استحصال
قند نیشابور	۱۵.۲۲۲	۱۴.۸۶	۸۴.۹۳

تقسیم سود :

شرح	۱۴۰۲/۰۶/۳۱	۱۴۰۱/۰۶/۳۱	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	۱۳۹۹/۰۶/۳۱	۱۳۹۸/۰۶/۳۱	۱۳۹۷/۰۶/۳۱	۱۳۹۶/۰۶/۳۱
سود هر سهم شرکت (ریال)	۲۱	۲۲	۱,۴۷۲	۵۲۵	۸۸۸	۵۳۲	۲۳۵
سود تقسیمی هر سهم (ریال)	۱۰	۱۰	۱,۰۰۰	۵۵	۳۵۰	-	۳۶
سرمایه (میلیون ریال)	۴,۰۰۰,۰۰۰	۳,۸۵۰,۰۰۰	۲۷۰,۰۰۰	۲۷۰,۰۰۰	۲۷۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰

-رتبه ارزش شرکت :

اطلاعات بر اساس تاریخ تکمیل گزارش می باشد (۱۴۰۳/۰۸/۲۶)

ارزش شرکت	رتبه ارزش شرکت	تعداد روز های معاملاتی	بیشترین قیمت	کمترین قیمت	میانگین حجم معامله	میانگین ارزش معامله
۷.۵۹۶B	۶۴۸	۲۳۳	۳.۵۹۰	۱.۸۲۲	۸.۴۳M	۲۳.۰۵۵B

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱

• ح- روند پنج ساله شرکت :

۱۳۹۹/۰۶/۳۱	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	۱۴۰۱/۰۶/۳۱	۱۴۰۲/۰۶/۳۱	۱۴۰۳/۰۶/۳۱	شرح	
۱.۱۹۷.۲۸۱	۲.۶۴۱.۷۸۸	۳.۹۳۷.۲۵۰	۴.۴۴۸.۰۵۶	۶.۳۸۱.۸۴۶	درآمدهای عملیاتی	اطلاعات عملکرد مالی
(۹۸۶.۹۴۱)	(۲.۰۷۴.۸۵۳)	(۳.۶۴۵.۶۵۴)	(۴.۰۸۷.۸۱۲)	(۵,۵۳۷,۳۲۷)	بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	
۲۱۰.۳۴۰	۵۶۶.۹۳۵	۲۹۱.۶۹۶	۳۶۰.۲۴۴	۸۴۴.۵۱۹	سود ناخالص	
(۵۳.۷۳۹)	(۷۲.۵۲۷)	(۱۳۱.۵۲۱)	(۱۳۷.۳۶۶)	(۱۰۷,۷۴۳)	درآمد و هزینه های عملیاتی	
۱۵۶.۶۰۱	۴۹۴.۴۰۸	۱۷۰.۱۷۵	۲۳۲.۸۷۷	۷۳۶.۶۷۶	سود (زیان) عملیاتی	
۱۳.۸۳۴	(۲۲.۹۴۸)	(۸۵.۳۴۰)	(۱۴۴.۰۴۱)	(۱۳۴,۴۵۱)	خالص درآمد و هزینه های غیر عملیاتی	
۱۷۰.۴۳۵	۴۷۱.۴۶۰	۸۴.۸۳۶	۸۸.۸۳۶	۶۰۲.۲۲۵	سود قبل از مالیات	
(۲۸.۵۷۹)	(۷۴.۰۵۶)	(۲.۳۰۳)	(۷.۶۸۱)	(۵۷,۲۲۲)	هزینه مالیات بر درآمد	
۱۴۱.۸۵۶	۳۹۷.۴۰۴	۸۲.۵۳۳	۸۱.۱۵۵	۵۴۵.۰۰۳	سود (زیان) خالص	
۱.۱۷۵	(۶۴.۴۰۲)	۳۱.۱۲۶	۳۱۵.۳۳۹	(۲۷,۶۰۱)	وجوه نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی	
۱.۱۲۲.۷۳۲	۱.۶۹۳.۲۰۸	۵.۰۲۹.۳۵۵	۵.۸۴۱.۸۱۵	۶.۰۶۱.۸۲۲	جمع دارائی ها	وضعیت مالی
۵۶۰.۳۲۴	۷۹۰.۰۹۷	۱.۰۲۵.۶۸۹	۱.۶۴۵.۴۹۴	۱.۳۶۰.۴۹۸	جمع بدهی ها	
۵۶۲.۴۰۸	۹۰۳.۱۱۲	۴.۰۰۳.۶۶۶	۴.۱۹۶.۳۲۱	۴.۷۰۱.۳۲۴	جمع حقوق صاحبان سهام	
۱/۶۴	۱/۹۱	۱/۵۰	۱/۴۲	۱.۹۴	نسبت جاری	نسبت های نقدینگی
۰/۶۲	۰/۵۳	۱/۰۶	۱/۱۶	۱.۵۲	نسبت آنی	
۰/۵۰	۰/۴۷	۰/۲۰	۰/۲۸	۰/۲۲	نسبت بدهی	
۸۳/۵۳	۴۲/۴۸	۳۸/۰۲	۳۷/۶۶	۳۰.۹۶	سال گردش موجودی ها	نسبت های فعالیت
۴۰/۶۳	۱۸/۸۶	۱۶/۱۵	۱۵/۹۰	۱۱/۴۶	سال گردش مطالبات تجاری	
۱۷۱	۲۱۲	۱۹۷	۱۸۷	۱۹۰	تعداد کارکنان	سایر

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱

۳- مهمترین منابع، مصارف، ریسک‌ها و روابط

۳-۱- منابع:

• تسهیلات

شرکت در طی سال جهت تامین منابع مالی اقدام به دریافت تسهیلات از بانک های ملت، کارآفرین و کشاورزی با نرخ بهره ۲۳ درصد نموده است.

• منابع حاصل از فروش سایر درآمدهای عملیاتی و غیرعملیاتی

از دیگر منابع تامین مالی جهت خرید مواد اولیه (چغندر قند)، هزینه های سربار، دستمزد پرسنل و غیره، درآمد از محل فروش محصولات تولیدی و سایر درآمدها (شامل فروش آهک، درآمد محصولات کشاورزی، درآمد تامین نهاده های کشاورزی و سود سپرده گذاری ها) می باشد.

• مطالبات

مطالبات تجاری و غیر تجاری شرکت نیز از موارد تامین منابع مالی می باشد که بخش عمده آن مربوط به بدهی سنواتی چغندر کاران می باشد.

۳-۲- مصارف:

• مصارف مالی (شامل نقدینگی، سرمایه گذاری و غیره) و مصارف غیر مالی (شامل تامین موجودی مواد و کالا، دارایی های ثابت، پروژه ها و غیره).

مصارف مالی سرمایه گذاری در اوراق بهادار.

مصارف غیرمالی تامین مواد اولیه از جمله چغندر قند و خرید ماشین آلات و تجهیزات تولید می باشد.

• مصارف جهت پرداخت هزینه های شرکت مانند حقوق و دستمزد پرسنل، هزینه سوخت مصرفی و تامین مواد غیر

مستقیم تولید می باشد.

• مصارف جهت پرداخت بدهی ها مانند بیمه و مالیات و سود سهام پرداختی.

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱

۳-۳- ریسک ها و موارد عدم اطمینان و تجزیه و تحلیل آن :

- ریسک تامین مواد اولیه و فروش محصولات

قیمت خرید تضمینی چغندر قند با توجه به نقش و تاثیر آن در بهای تمام شده شکر تولیدی .

تداوم خشکسالی و کمبود منابع آب و تاثیر آن بر سطح زیر کشت چغندر قند .

مقررات مربوط به واردات شکر خام و نیز نوسانات قیمت جهانی آن .

نرخ مصوب فروش شکر سفید .

به دلیل کمبود منابع آب در شرق کشور و کشت سایر محصولات کشاورزی دارای مصرف آب کمتر و همچنین صرفه اقتصادی بیشتر ، کشت چغندر در منطقه شرق کشور کاهش یافته است . علاوه بر این، در شرایط کشت زیاد چغندر قند در منطقه غرب کشور و کاهش این محصول در شرق کشور، تناسب لازم بین کارخانجات دو منطقه از نظر استفاده از ظرفیت تولیدی و عرضه محصول به بازار وجود ندارد و کارخانجات منطقه غرب از شرایط مناسب تری نسبت به منطقه شرق برخوردار هستند.

- ریسک ملاحظات قانونی

با عنایت به وضعیت آب در استان های مختلف، در صورت وضع مقرراتی دایر بر منع کشت چغندر در برخی مناطق، میزان تولید کاهش می یابد . طبق مقررات و قوانین وضع شده پرداخت ارز دولتی جهت واردات شکر خام حذف شده که این اقدام می تواند باعث ایجاد بازار رقابتی شود .

قانون دائمی مالیات بر ارزش افزوده به تصویب مجلس شورای اسلامی رسیده و در تاریخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۴ توسط نهاد ریاست جمهوری ابلاغ شده است . از تغییرات با اهمیت تاثیر گذار بر صنعت قند و شکر خروج شکر از لیست اقلام معاف از مالیات ارزش افزوده در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۳ که بر عملکرد آتی شرکت اثرگذار می باشد . با توجه به مکانیزم و زمانبندی اجرا ، این

تغییر دارای اثرات مهمی بر صنعت قند و شکر باشد که در این ارتباط اهم موارد زیر را می توان بر شمرد:

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱

قرار گرفتن شکر در لیست اقلام مشمول مالیات بر ارزش افزوده باعث افزایش قیمت نهایی شکر برای مصرف کننده نهایی می شود .

شفافیت نسبی بالاتر در معاملات شکر و کاهش صرفه اقتصادی معاملات واسطه گری غیرشفاف .

کوچک تر شدن اندازه ی بازار به دلیل رشد قیمت که همزمانی آن با کاهش قدرت خرید مصرف کنندگان و بیشتر خواهد شد .

با توجه به این مورد که شکر خود ماده اصلی بسیاری از صنایع غذایی می باشد اعمال ارزش افزوده بر صنایع ،تاثیر قابل ملاحظه ای ندارد زیرا مبلغ اضافه پرداختی در قالب ارزش افزوده شکر قابل بازیافت خواهد بود .

در عین حال شرکت می تواند ارزش افزوده های پرداخت شده بابت خرید مواد اولیه که قبلا به عنوان هزینه قابل قبول محسوب می شد به عنوان اعتبار شناسایی و از ارزش افزوده پرداختی کسر نماید .

- ریسک ورود رقبای جدید

در صورت اجازه ورود بی رویه شکر خام توسط مراجع ذیصلاح، و با عنایت به افزایش عرضه شکر در بازار داخلی ، مشکل کارخانجات در عرضه و فروش شکر (علیرغم تعیین قیمت مصوب) افزایش و حاشیه سود آن ها کاهش خواهد یافت .

- ریسک عوامل بین الملل

با توجه به شرایط خاص اقتصادی و مالی و روابط بین الملل، ممکن است خرید و واردات برخی ماشین آلات و اقلام صنعتی، انواع بذور چغندر قند و نیز شکر خام برای کارخانه های قند و شکر به سهولت و با قیمت مناسب امکان پذیر نباشد.

۳-۴- اطلاعات مربوط به معاملات با اشخاص وابسته:

معاملات با اشخاص وابسته شرکت های عضو گروه مانند شرکت توسعه صنایع بهشهر، شرکت صادراتی توسعه صنایع بهشهر زرین، صنعتی بهپاک، صنعتی بهشهر، مارگارین و شکر شاهرود اغلب در ارتباط با هزینه های مشترک و سود سهام می باشد .

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱

۳-۵- دعاوی حقوقی له یا علیه شرکت و اثرات ناشی از آن:

ردیف	موضوع پرونده	نوع پرونده حقوقی/کیفری	شعبه	خواهان/اشاکی	خوانده/مشتکی عنه	ارزش مالی	تاریخ اولین اقدام حقوقی	اقدامات انجام شده	آخرین وضعیت پرونده
۱	ابطال سند	حقوقی	شعبه اول دادگاه فیروزه	شرکت قند	شخص حقیقی	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	طرح دعوی حقوقی	خذتوضیح از هیئت کارشناسان
۲	تخلیه ملک دفتر خدمات کشاورزی	حقوقی	شعبه اول دادگاه فیروزه	شرکت قند	شخص حقیقی	۱,۳۳۳,۵۰۰,۰۰۰	-	صدور رای بدون له شرکت	ارجاع به دادگاه تجدید نظر
۳	اجرای سند رهنی	حقوقی	اداره ثبت اسناد	شرکت قند	شخص حقیقی	۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	وصول مطالبات شرکت	مختومه شدن پرونده
۴	تصرف عداوتی	حقوقی	شعبه اول دادگاه فیروزه	شرکت قند	شخص حقیقی	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	نظر کارشناس به نفع شرکت	در حال رسیدگی
۵	اعتراض ثالث	حقوقی	شعبه اول دادگاه جاجرم	شرکت قند	شخص حقیقی	۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	میلغ ۰۰۰/۰۰۰/۶۷۰/۱ وصول گردیده و پیگیری وصول تتمه طلب	پیگیری وصل مابقی طلب
۶	مطالبه وجه	حقوقی	شعبه اول دادگستری فیروزه	شرکت قند	شرکت سهامی سد سنگرد	۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	توقیف اموال-برگزاری جلسه رسیدگی در تاریخ ۲۱/۰۳/۱۴۰۳	صدور رای بدون له شرکت
۷	مطالبه وجه	حقوقی	شعبه اول حقوقی فیروزه	شخص حقیقی	شرکت قند	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	رد دعوی مطروحه	در حال رسیدگی مرحله تجدی نظر
۸	مطالبه وجه	حقوقی	داوری	شرکت قند	شخص حقیقی	۵۷,۹۳۱,۹۹۰,۰۷۵	-	برگزاری جلسه داوری	صدور رای داور
۹	خیانت در امانت- کلاهبرداری	کیفری	دوم فیروزه	کشاورزان منطقه غرب	شرکت قند	۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲/۰۴/۱۴۰۳	اخذ توضیح	جریانی
۱۰	تخریب	کیفری	دوم فیروزه	شخص حقیقی	شرکت قند	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	در حال رسیدگی	رای بدون له شرکت قند
۱۱	مطالبه وجه	حقوقی	داوری- دادگاه صلح فیروزه	شرکت قند	شخص حقیقی	۴۴۲,۹۵۳,۳۴۳	۱۴۰۳/۰۸/۱۵	در حال رسیدگی	صدور رای داور
۱۲	مطالبه وجه	حقوقی	داوری- دادگاه صلح فیروزه	شرکت قند	شخص حقیقی	۴۹۲,۸۸۰,۵۸۴	۱۴۰۳/۰۸/۱۵	در حال رسیدگی	صدور رای داور
۱۳	مطالبه وجه	حقوقی	داوری- دادگاه صلح فیروزه	شرکت قند	شخص حقیقی	۷۷۵,۶۵۸,۷۷۵	۱۴۰۳/۰۸/۱۵	در حال رسیدگی	صدور رای داور
۱۴	مطالبه وجه	حقوقی	داوری- دادگاه صلح فیروزه	شرکت قند	شخص حقیقی	۸۸۰,۳۹۲,۰۲۴	۱۴۰۳/۰۸/۱۵	در حال رسیدگی	صدور رای داور
۱۵	مطالبه وجه	حقوقی	داوری- دادگاه صلح فیروزه	شرکت قند	شخص حقیقی	۳۲۸,۰۰۹,۴۴۴	۱۴۰۳/۰۸/۱۵	در حال رسیدگی	صدور رای داور
۱۶	مطالبه وجه	حقوقی	داوری- دادگاه صلح فیروزه	شرکت قند	شخص حقیقی	۴۱۴,۰۲۲,۷۰۰	۱۴۰۳/۰۸/۱۵	در حال رسیدگی	صدور رای داور
۱۷	مطالبه وجه	حقوقی	داوری- دادگاه صلح فیروزه	شرکت قند	شخص حقیقی	۹۱۸,۷۱۵,۸۵۰	۱۴۰۳/۰۸/۱۵	در حال رسیدگی	صدور رای داور
۱۸	مطالبه وجه	حقوقی	داوری- دادگاه صلح فیروزه	شرکت قند	شخص حقیقی	۵۴۴,۲۰۶,۶۹۸	۱۴۰۳/۰۸/۱۵	در حال رسیدگی	صدور رای داور
۱۹	مطالبه وجه	حقوقی	داوری- دادگاه صلح فیروزه	شرکت قند	شخص حقیقی	۱,۴۸۱,۸۲۲,۴۷۴	۱۴۰۳/۰۸/۱۵	در حال رسیدگی	صدور رای داور
۲۰	مطالبه وجه	حقوقی	داوری- دادگاه صلح فیروزه	شرکت قند	شخص حقیقی	۳۹۸,۸۶۶,۸۸۶	۱۴۰۳/۰۸/۱۵	در حال رسیدگی	صدور رای داور
۲۱	مطالبه وجه	حقوقی	داوری- دادگاه صلح فیروزه	شرکت قند	شخص حقیقی	۴۰۱,۹۸۹,۰۷۲	۱۴۰۳/۰۸/۱۵	در حال رسیدگی	صدور رای داور

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱

۴- نتایج عملیات و چشم اندازها

۴-۱- نتایج عملکرد مالی و عملیاتی:

عملکرد شرکت در سال جاری در مقایسه با سال مالی قبل بشرح جدول زیر ارایه شده است؛

درصد تغییرات	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	شرح
۴۳٪	۴,۴۴۸,۰۵۶	۶,۳۸۱,۸۴۶	درآمدهای عملیاتی
۳۵٪	(۴,۰۸۷,۸۱۲)	(۵,۵۳۷,۳۲۷)	بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی
۱۳۴٪	۳۶۰,۲۴۴	۸۴۴,۵۱۹	سود ناخالص
۳۱٪	(۱۹۶,۸۲۰)	(۲۵۷,۷۱۳)	هزینه های فروش، اداری و عمومی
۱۱۶٪	۶۹,۸۱۹	۱۵۰,۵۰۴	سایر درآمدها
۷۳٪	(۳۶۶)	(۶۳۵)	سایر هزینه ها
۲۱۶٪	۲۳۲,۸۷۷	۷۳۶,۶۷۶	سود عملیاتی
۵۷٪	(۱۸۱,۴۶۵)	(۲۸۵,۰۴۳)	هزینه های مالی
۳۰۲٪	۳۷,۴۲۴	۱۵۰,۵۹۲	سایر درآمدهای غیر عملیاتی
۵۷۸٪	۸۸,۸۳۶	۶۰۲,۲۲۵	سود قبل از کسر مالیات
۶۴۵٪	(۷,۶۸۱)	(۵۷,۲۲۲)	مالیات بر درآمد سال جاری
۵۷۲٪	۸۱,۱۵۵	۵۴۵,۰۰۳	سود خالص

• درآمدهای عملیاتی

درآمدهای عملیاتی شرکت نسبت به سال مالی قبل حدود ۴۳ درصد افزایش یافته که علت اصلی افزایش در نرخ فروش محصولات شرکت نسبت به سال مشابه قبل است.

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱

- بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی
- بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی در مقایسه با سال مالی قبل ۳۵ درصد افزایش یافته که عمدتاً ناشی از افزایش تورم و افزایش نرخ خرید مواد اولیه (چغندر قند) که برابر با نرخ مصوب دولتی می باشد.
- هزینه‌های فروش، اداری و عمومی
- هزینه‌های فروش، اداری و عمومی در سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ نسبت به سال مالی قبل ۳۱ درصد افزایش یافته، که عمدتاً ناشی از افزایش هزینه حقوق و دستمزد می باشد.
- سایر اقلام
- سایر درآمدهای عملیاتی نسبت به سال مالی قبل ۱۱۶ درصد افزایش یافته که عمده آن ناشی از افزایش درآمد نهاده‌های کشاورزی تحویلی به چغندرکاران و نیز افزایش درآمد محصولات کشاورزی می باشد.
- هزینه‌های مالی
- افزایش هزینه‌های مالی طی سال جاری در مقایسه با سال مالی قبل ۵۷ درصد می باشد که این امر عمدتاً بابت تامین مالی خرید مواد اولیه (چغندر قند) و پرداخت هزینه‌های جاری سال مالی می باشد.
- سایر درآمدها و هزینه‌های غیر عملیاتی
- سایر درآمدها و هزینه‌های غیر عملیاتی نسبت به سال مالی قبل حدود ۳۰۲ درصد افزایش یافته که بخش عمده آن بابت سود حاصل از سپرده‌های سرمایه گذاری بانکی و نیز افزایش فروش ضایعات و درآمد اجاره‌ها می باشد.

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱

۴-۲- جزئیات پرداخت و آخرین وضعیت پرداخت سود سهام مطابق مصوبه آخرین مجمع:

شرح	۱۴۰۳/۰۶/۳۱ (میلیون ریال)	۱۴۰۲/۰۶/۳۱ (میلیون ریال)
مانده ابتدای سال	۳۹.۸۳۱	۱۹۲,۷۷۹
سود سهام مصوب سال قبل	۴۰.۰۰۰	۳۸,۵۰۰
پرداخت به سهامداران در طی سال	(۵۳.۶۸۱)	(۱۰۱.۲۸۰)
مطالبات حال شده بابت افزایش سرمایه	-	(۹۰.۱۶۷)
مانده پایان سال	۲۶.۱۵۰	۳۹,۸۳۱

سود سهام سال مالی منتهی به شهریور ۱۴۰۲ طبق مصوبه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۳ به مبلغ ۴۰ میلیارد ریال تعیین گردید که از طریق اطلاعیه برنامه زمانبندی پرداخت سود، در سامانه کدال و سایت اینترنتی شرکت به اطلاع سهامداران محترم رسیده است. لازم به ذکر است سود سهامداران حقیقی، سبذگردان ها و صندوق های سرمایه گذاری در اسفند ۱۴۰۲ و سود سهامداران حقوقی نیز در اردیبهشت ۱۴۰۳ پرداخت گردید، ضمناً پرداخت سودهای معوقه سنواتی سهامداران نیز در تیرماه سال جاری مطابق با برنامه زمانبندی اعلام شده صورت پذیرفت.

۴-۳- تغییرات در پرتفوی سرمایه گذاری ها، ترکیب دارایی ها و وضعیت شرکت:

سهم شرکت های پذیرفته شده در بورس	تعداد سهام	۱۴۰۳/۰۳/۳۱ بهای تمام شده (میلیون ریال)
شرکت مارگارین	۲.۱۲۷.۶۳۵	۲۰۴
شرکت شکر شاهرود	۶۶۷.۷۳۹	۳۲
شرکت قند هکمتان	۹۴۶.۵۴۱	۱۹
شرکت بهپاک	۲۱۲.۷۳۳	۷
شرکت صنعتی بهشهر	۲۴۲.۹۶۷	۵
شرکت کشت و صنعت چین چین	۱۳۳.۹۰۹	۶
سایر	۳۶.۲۹۴	۳

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱

ترکیب سهامداران شرکت در پایان سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ به شرح جدول زیر است :

سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱		سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱		نام سهامدار
درصد سهام	تعداد سهام	درصد سهام	تعداد سهام	
۵	۱۸۱,۶۹۰,۷۹۸	۵۸	۲,۳۱۹,۰۰۱,۷۶۶	شرکت توسعه صنایع بهشهر
۲	۹۰,۷۶۹,۵۵۱	۲	۹۰,۷۶۵,۵۹۱	شرکت سرمایه گذاری گروه صنایع بهشهر ایران
۲	۹۰,۳۶۴,۳۵۳	۱	۵۲,۰۰۰,۰۰۰	شرکت آرتان ثروت نسل نوین ویرا
۱	۳۷,۷۰۳,۷۰۲	۱	۳۷,۷۰۳,۷۰۲	شرکت مدیریت صنعت قندتوسعه صنایع بهشهر
۱	۳۵,۴۳۹,۴۸۳	۱	۳۷,۵۸۳,۷۷۵	شرکت سرمایه گذاری ساختمان نوین(سهامی عام)
۱	۳۵,۷۳۰,۳۰۹	۱	۳۵,۷۳۰,۳۰۹	شرکت سرمایه گذاری ساختمان گروه صنایع بهشهر تهران
۵۳	۲,۱۳۷,۴۳۲,۷۶۸	-	۱۹,۹۹۸	شرکت صادراتی توسعه صنایع بهشهر زرین
۳۵	۱,۳۹۴,۶۵۴,۶۱۰	۳۶	۱,۴۲۷,۱۹۴,۸۵۹	سایر سهامداران حقیقی و حقوقی
۱۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	جمع

۴-۴- تحلیل حساسیت (مختص شرکتهای تولیدی):

عوامل اثرگذار بر حساسیت سود و زیان هر سهامدار این شرکت به شرح ذیل می باشد :

- نرخ خرید چغندر قند که توسط وزارت جهاد کشاورزی اعلام می گردد .
 - تصمیمات کشاورزان منطقه بر اساس صرفه و صلاح خود نسبت به کشت چغندر قند یا محصولات جایگزین .
 - خشکسالی و وضعیت آب و هوای منطقه که باعث افزایش و یا کاهش تولید چغندر قند می شود .
 - انرژی و سوخت که باعث افزایش هزینه تولید می گردد .
 - افزایش هزینه حمل به دلیل خشک سالی منطقه .
 - افت وزن و عیار چغندر قند به دلیل خشکسالی منطقه .
- عوامل فوق به تنهایی و هم بصورت یکجا می تواند در یک سال بر قیمت مواد اولیه شرکت اثرگذار باشد .

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱

۵- مهم‌ترین معیارها و شاخص‌های عملکرد برای ارزیابی عملکرد واحد تجاری در مقایسه با اهداف اعلام شده

۵-۱- شاخص‌ها و معیارهای عملکرد برای ارزیابی:

از جمله مهم‌ترین شاخص‌های ارزیابی عملکرد یک واحد تجاری در زمینه تولید و حاشیه سود شرکت می باشد .

• تولید :

میزان شکر استحصال شده از چغندر قند در سال جاری ۱۹.۲۴۴ تن می باشد که در سال مشابه سال قبل ۱۹.۸۱۲ بوده است

(مقدار چغندر قند مصرف شده در سال جاری ۱۲۸.۹۴۱ تن و در سال مشابه سال قبل ۱۳۰.۵۵۰ تن می باشد).

یکی از معیارهای شناخت و اندازه گیری شاخص تولید ضریب استحصال شکر سفید می باشد که در سال جاری ۸۴.۹۳ درصد

می باشد (سال قبل ۸۵.۹ درصد)

• حاشیه سود ناخالص:

در سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ حاشیه سود ناخالص شرکت ۱۳ درصد می باشد و در مقایسه با سال مالی مشابه ۵

درصد افزایش داشته است (سال قبل ۸ درصد)

۵-۲- عملکرد بخش‌ها یا فعالیت‌ها:

شرکت فاقد شعب می باشد .

۶- جمع بندی :

اطلاعات ارائه شده در گزارش تفسیری مدیریت سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۳ و اطلاعات مقایسه ای با سال مالی

مشابه، جمع آوری و تهیه گردیده است .