

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

شرکت سهامی قند نیشابور (سهامی عام)

ناشر پذیرفته شده در بورس تهران

گزارش تفسیری مدیریت

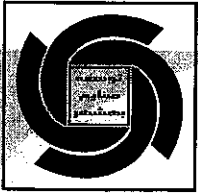
پیوست صورتهای مالی دوره مالی شش ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

- ۴-۲- سیاست‌های شرکت در ارتباط با راهبری شرکتی و اقدامات صورت گرفته در رابطه با آن:..... ۱۳
- ۴-۲- ۱- مشخصات کمیته حسابرسی..... ۱۳
- ۴-۲- ۲- گزارش پایداری شرکتی..... ۱۵
- ۳- مهمترین منابع، مصارف، ریسک‌ها و روابط..... ۲۰
- ۳- ۱- منابع:..... ۲۰
- ۳- ۲- مصارف..... ۲۰
- ۳- ۳- ریسک‌ها و موارد عدم اطمینان و تجزیه و تحلیل آن..... ۲۱
- ۳- ۴- اطلاعات مربوط به معاملات با اشخاص وابسته:..... ۲۲
- ۳- ۵- دعاوی حقوقی له یا علیه شرکت و اثرات ناشی از آن:..... ۲۳
- ۴- نتایج عملیات و چشم‌اندازها..... ۲۴
- ۴- ۱- نتایج عملکرد مالی و عملیاتی..... ۲۴
- ۴- ۲- جزئیات پرداخت و آخرین وضعیت پرداخت سود سهام مطابق مصوبه آخرین مجمع:..... ۲۶
- ۴- ۳- تغییرات در پرتفوی سرمایه گذاری ها، ترکیب داراییها و وضعیت شرکت:..... ۲۶
- ۴- ۴- تحلیل حساسیت (مختص شرکتهای تولیدی):..... ۲۷
- ۵- مهمترین معیارها و شاخص‌های عملکرد برای ارزیابی عملکرد واحد تجاری در مقایسه با اهداف اعلام شده..... ۲۸
- ۵- ۱- شاخص‌ها و معیارهای عملکرد برای ارزیابی:..... ۲۸
- ۵- ۲- عملکرد بخشها یا فعالیتها:..... ۲۸
- ۶- جمع بندی..... ۲۸



شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)



گزارش تفسیری مدیریت

شماره :
تاریخ :
پیوست :

دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

گزارش تفسیری مدیریت شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

در اجرای بند ۱ ماده ۷ دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکت های ثبت شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادار (مصوب مورخ ۱۳۸۶/۰۵/۰۳ و اصلاحیه های بعدی هیات مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار)، شرکت هایی که سهام آن ها نزد بورس اوراق بهادار تهران و یا فرابورس ایران پذیرفته شده باشد، موظف به تهیه و افشای گزارش تفسیری مدیریت در مقاطع میان دوره ای ۳، ۶ و ۹ ماهه و همچنین مقطع سالانه می باشند.

لذا گزارش تفسیری مدیریت اخیر مطابق با ضوابط گزارش تفسیری مدیریت (مصوب ۱۳۹۶/۱۰/۰۴ و اصلاحیه مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۰۶ هیات مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار) و راهنمای بکارگیری ضوابط تهیه گزارش تفسیری مدیریت تهیه و در تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۲ به تایید هیات مدیره شرکت رسیده است.

امضاء	سمت	نماینده	اعضاء هیئت مدیره
	رئیس هیات مدیره (غیر موظف)	مقداد بابائی	شرکت پاکسان (عام)
	نایب رئیس هیات مدیره و مدیرعامل	محمود شهراسبی	شرکت سرمایه گذاری ساختمان گروه صنایع بهشهر تهران (عام)
	عضو هیات مدیره (غیر موظف)	محمد رضا هادی نژاد	شرکت توسعه صنایع بهشهر (عام)
			شرکت سرمایه گذاری گروه صنایع بهشهر ایران (عام)

شرکت خدمات بیمه ای پوشش توسعه بهشهر (خاص)



شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

مقدمه

گزارش تفسیری مدیریت، یک عنصر مهم در اطلاع‌رسانی به بازار سرمایه، متمم و مکمل صورت‌های مالی است و باید همراه با صورت‌های مالی ارائه شود. گزارش تفسیری مدیریت درباره چشم‌انداز واحد تجاری و "سایر اطلاعاتی که در صورت‌های مالی ارائه نشده‌اند"، تهیه می‌شود، همچنین به‌عنوان مبنایی برای درک اهداف مدیریت و راهبردهای مدیریت برای دستیابی به آن اهداف بکار می‌رود. در گزارش تفسیری مدیریت، همچنین باید عوامل و روندهای اصلی که احتمال دارد عملکرد، وضعیت و پیشرفت واحد تجاری را تحت تأثیر قرار دهند، تشریح شود.

۱- ماهیت کسب و کار شرکت

۱-۱- ماهیت شرکت و صنعت:

شرکت قند نیشابور در صنعت مواد غذایی (تولید شکر از چغندر و تصفیه شکر خام) فعالیت می‌کند. موضوع فعالیت شرکت به تفصیل در ماده ۲ اساسنامه درج گردیده است. اهم فعالیت شرکت از بدو تاسیس تولید شکر و محصولات جانبی از چغندر قند و فروش آن بوده و علاوه بر آن، عملیات کارمزدی تصفیه شکر خام نیز در کارخانه انجام می‌شود. به موجب پروانه بهره‌برداری صادره در مرداد ۱۳۸۹ (اصلاحی)، ظرفیت تولید سالانه شرکت در سه شیفت کاری مشتمل بر ۵۲,۲۰۰ تن شکر از چغندر قند، ۲۷,۰۰۰ تن تفاله خشک، ۲۲,۰۰۰ تن ملاس، ۱۲۸,۸۰۰ تن تصفیه شکر خام و نیز بسته‌بندی شکر به میزان ۲۰,۰۰۰ تن می‌باشد. بازارهای اصلی محصولات تولیدی شرکت در جدول زیر خلاصه شده است:

ردیف	نوع محصول	بازارهای اصلی
۱	محصول اصلی (شکر سفید)	صنایع تولید قند، نبات و آبنبات، شیرینی و شکلات و آبمیوه و ...
۲	محصول فرعی (تفاله خشک، تفاله تر و دونم)	شرکت های خوراک دام و دامپروری ها.
۳	محصول فرعی (ملاس)	شرکت های شیمیایی، خمیرمایه، خوراک دام و ...

بازار اصلی شرکت در داخل کشور و عمدتاً در استان خراسان رضوی می‌باشد.

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

۱-۱-۱- مواد اولیه:

ردیف	نام ماده اولیه	واحد اندازه گیری	میزان مصرفی	تامین کننده ها
۱	چغندر قند مصرفی	تن	۱۲۸.۹۴۱	کشاورزان و پیمانکاران منطقه و غرب کشور

۱-۱-۲- نحوه تامین و وضعیت بازار مواد اولیه شرکت:

مواد اولیه تولید شکر متشکل از چغندر قند می باشد که بخش اعظم آن از محل پیمان های منعقد شده با پیمانکاران در سطح استان و غرب کشور خریداری و به کارخانه حمل می شود ، لازم بذکر است نرخ مصوب خرید هر تن چغندر با عیار ۱۶ برای دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ معادل ۲۸.۰۰۰.۰۰۰ ریال می باشد .(دوره مالی قبل معادل ۲۱.۰۰۰.۰۰۰ ریال، شامل ۱۷.۰۰۰.۰۰۰ ریال بهای هر تن چغندر با احتساب کمک هزینه حمل از قرار هر تن ۴۰۰۰.۰۰۰ ریال) . همچنین شرکت طی دوره مالی مورد گزارش و به منظور اعمال مشوق های لازم جهت جذب بیشتر چغندر، مبلغ ۶۰۵.۴۰۸ میلیون ریال کمک کرایه مناطق و سوبسید چغندر آزاد و مازاد بر نرخ مصوب فوق به تامین کنندگان چغندر پرداخت نموده است . (متوسط درصد قند چغندر(عیارسنج) طی دوره مالی ۱۸.۱۶ بوده است).

۱-۲- جایگاه شرکت در صنعت:

شرکت در دوره مالی مورد گزارش در بین شرکت های فعال در این صنعت و همچنین در بین شرکتهای بورسی این صنعت با حجم فروش ۱۸.۶۴۵ تن معادل مبلغ ۴.۷۱۵۶۵۹ میلیون ریال فروش قرار دارد .

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

۳-۱- جزئیات فروش:

۱-۳-۱- جزئیات فروش در داخل:

نام از محصول	دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	دوره مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	درصد تغییر
شکر سفید	۴.۷۱۵.۶۵۹	۲.۷۳۹.۱۰۴	%۷۲
محصولات فرعی	۱.۰۰۴.۴۵۱	۶۷۹.۵۸۷	%۴۸
مجموع درآمدهای عملیاتی	۵.۷۲۰.۱۱۰	۳.۴۱۸.۶۹۱	%۶۷

۱-۳-۲- مرادفات شرکت با دولت و نهادهای وابسته به دولت:

۱-۳-۲-۱- آثار ناشی از قیمت گذاری دستوری (تکلیفی)

نرخ مصوب فروش شکر از تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۶ طبق نامه شماره ۲۰۳۰۹ ستاد تنظیم بازار هر کیلوگرم ۲۵۵,۰۰۰ ریال تعیین شده است. همچنین نرخ فروش شکر به کشاورزان بر اساس نرخهای مصوب بازار هر کیلو گرم ۲۲۰,۰۰۰ ریال بوده است. نرخ متوسط فروش در طی دوره مالی بر اساس صورتحسابهای صادره ۲۵۴,۰۳۵ ریال (دوره مشابه سال قبل ۱۷۵,۷۴۱ ریال) بوده است.

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

۱-۳-۲-۲- وضعیت پرداخت های به دولت

ردیف	شرح (مبالغ به میلیون ریال)	دوره مالی منتهی به ماه منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	سال مالی منتهی به ماه منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	تغییرات	دلایل تغییرات
۱	مالیات عملکرد	۹۷.۰۱۹	۷.۶۸۱	۱۱.۶۳۱٪	تغییر بابت افزایش مالیات بر درآمد
۲	مالیات بر ارزش افزوده	۳.۵۵۴	۳۶.۸۸۱	(۹۰٪)	کاهش بعلت محاسبه ارزش افزوده شش ماهه در مقایسه با سال مالی قبل
۳	بیمه سهم کارفرما	۵۵.۹۴۵	۶۹.۳۶۴	(۱۹٪)	کاهش بعلت محاسبه بیمه شش ماهه در مقایسه با سال مالی قبل
۴	پرداختی بابت انرژی	۸۵.۸۶۷	۶۶.۹۱۵	۲۸٪	افزایش به علت افزایش در نرخ گاز مصرفی
	جمع مانده پرداختنی	۲۴۲.۳۸۵	۱۸۰.۸۴۱	-	-

۱-۳-۲-۳- وضعیت مطالبات از دولت

مبلغ ۶.۷۴۶ میلیون ریال مطالبات از شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران بابت سپرده حسن انجام کار خدمات تصفیه شکرخام در دوره مالی ۱۴۰۰ می باشد.

۱-۳-۳-۱- جزئیات فروش صادراتی:

شرکت در دوره گزارش و دوره مشابه سال قبل صادراتی نداشته است.

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

۴-۱- قوانین و مقررات و سایر عوامل برون سازمانی مؤثر بر شرکت و احتمال تغییر در آنها از جمله

مؤلفه های اقتصاد کلان:

- قانون مالیات های مستقیم و مالیات بر ارزش افزوده
- قانون بازار بورس
- قانون کار و تامین اجتماعی
- اساسنامه شرکت
- قانون تجارت
- مقررات و بخشنامه های دولتی
- نرخ فروش شکر بر اساس آیین نامه تولید داخل می باشد. سایر محصولات بر اساس شرایط بازار تعیین می گردد .
- مواد اولیه با نرخ تعیین شده توسط دولت محترم، خریداری می گردد .
- کلیه اطلاعات و برنامه های شرکت از طریق سامانه سازمان بورس و روزنامه کثیرالانتشار به اطلاع استفاده کنندگان می رسد .
- قوانین حاکم بر شرکت مورد توجه خاص قرار دارد و شرکت در این خصوص به تعهدات خود عمل می نماید .
- با رعایت مسئولیت اجتماعی محیط زیست و همکاری با سازمان مربوطه ازین بابت عوارضی بر شرکت تحمیل نشده است.

۵-۱- وضعیت رقابت :

با توجه به اهداف و استراتژی های تعیین شده ، عرضه محصولات با کیفیت و همچنین توسعه سهم بازار از اولویت ها و برنامه های اصلی شرکت می باشد، در همین راستا با توجه به تولید شکر گرید A ، شرکت قند نیشابور جزء رتبه های نخست تولید شکر چغندری و تصفیه شکر خام از لحاظ کیفیت شکر می باشد . لازم به ذکر است به علت ظرفیت های متفاوت تولید و شرایط متفاوت شرکت ها از لحاظ جذب چغندر و هزینه های تحمیلی حمل چغندر به جهت کاهش کشت در استان ، اطلاعات صحیح و قابل اتکا جهت مقایسه و رتبه بندی شرکت ها ارائه نمی دهد.

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

۱-۶- اطلاعات بازارگردان شرکت:

طی دوره شرکت اقدام به انعقاد قرارداد بازارگردانی بر روی سهام شرکت با صندوق اختصاصی بازارگردانی گروه توسعه بهشهر نمود. قرارداد مذکور تا پایان سال مالی برقرار می باشد.

خلاصه مشخصات و عملکرد بازارگردان به شرح جدول ذیل می باشد:

بازارگردانی:

ردیف	عنوان	بازار
۱	نام بازارگردان	صندوق اختصاصی بازارگردان گروه توسعه بهشهر
۲	آغاز دوره بازارگردانی	۱۴۰۲/۰۸/۰۳
۳	پایان دوره بازارگردانی	۱۴۰۳/۰۸/۰۳
۴	مبلغ خرید طی دوره (میلیون ریال)	۱۸۷.۵۹۵
۵	مبلغ فروش طی دوره (میلیون ریال)	(۱۹۴.۷۸۵)
۶	سود (زیان) بازارگردانی (میلیون ریال)	۲۳.۴۶۸
۷	تعداد سهام خریداری شده طی دوره	۶۱.۸۷۶.۹۳۶
۸	تعداد سهام فروخته شده طی دوره	(۶۸.۶۶۹.۳۹۵)
۹	مانده سهام نزد بازارگردان	۲۵.۶۳۴.۴۹۵

۱-۷- لیست به روز شده از شرکتهای فرعی مشمول تلفیق یا زیرمجموعه:

شرکت قند نیشابور هیچ گونه شرکتهای فرعی ندارد.

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

۲- اهداف مدیریت و راهبردهای مدیریت برای دستیابی به آن اهداف

۱-۲- اهداف کلان و برنامه های بلند مدت و کوتاه مدت:

- اهداف مدیریت در شرکت سهامی قند نیشابور، حداکثر سازی بازده ذینفعان از طریق استفاده حداکثری و بهینه از منابع در اختیار، ایفای مسئولیت های اجتماعی و زیست محیطی و شفافیت در عملکرد می باشد.
- تلاش مستمر برای افزایش راندمان تولید شکر با توجه به ظرفیت کارخانه با بالاترین کیفیت و افزایش بهره وری تولید و نیز مدیریت همزمان عملیات کارمزدی تصفیه شکر خام به منظور استفاده بهینه از ظرفیت های تولیدی، در صورت به صرفه بودن نرخ تصفیه با توجه به بهای تمام شده تصفیه شکر افزایش در نرخ عملیات یاد شده.
- در راستای چشم انداز شرکت تاکید بر اقدامات و ماموریت های زیر:
- تشویق و یاری کشاورزان به استفاده از روش های مدرن کاشت، داشت و آبیاری چغندر با تکیه بر روش های صرفه جویی در مصرف آب.
- ترویج و آموزش شیوه های مدرن تولید در جهت افزایش بهره وری.
- بهبود ماشین آلات و تجهیزات خط تولید، به منظور افزایش کارایی و کاهش هزینه ها.
- فروش محصولات شرکت حتی الامکان به مصرف کنندگان نهایی.
- اهداف کلان:
- ارتقای بهره وری.
- افزایش سودآوری.
- ارزش های سازمانی:
- مشتری مداری.
- شفافیت در ارائه اطلاعات و حساب ها.
- سعی در ارتقای فرهنگ کار در شرکت و کسب رضایت کارکنان.
- ارتقاء رتبه اعتباری شرکت نزد بانک ها.
- انجام به موقع تعهدات شرکت بالاخص پرداخت مالیات بر درآمد شرکت، حق بیمه و مالیات اشخاص ثالث و پرداخت به موقع مطالبات چغندرکاران.

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

اطلاعات مدیران شرکت :

جدول مربوط به مشخصات و سوابق مدیرعامل و مدیران اجرایی شرکت به شرح می باشد :

نام و نام خانوادگی	سمت	محصلات / مدارک تحصیلی	سابقه اجرایی در شرکت	سوابق مدیر اجرایی
محمود شهرآسیبی	مدیر عامل و نایب رئیس هیات مدیره	دکترای علوم سیاسی	۴ سال	۲۸ سال
مقداد بابائی	رئیس هیات مدیره	کارشناسی ارشد حسابداری	۶ سال	۱۳ سال
محمد رضا هادی نژاد	عضو هیات مدیره	کارشناسی ارشد مدیریت	۴ سال	۲۴ سال
رشید حاجی سلطانی	مدیر کارخانه و مدیر فنی	کارشناسی شیمی	۱۳ سال	۲۴ سال
محمد قائمی	مدیر مالی	کارشناسی حسابداری	۲۶ سال	۱۷ سال
سید محمود حسینی	مدیر کشاورزی	کارشناسی کشاورزی	۱۷ سال	۶ سال
فاطمه احمدیان	مدیر کنترل کیفی	کارشناسی ارشد علوم و صنایع غذایی	۱۷ سال	۱۰ سال

۲-۲- برنامه توسعه محصولات جدید و ورود به بازارهای جدید توزیع:

نوآوری و قابلیت انعطاف به عنوان یکی از پیشران های اصلی بهره وری و نیل به سودآوری سازمان ها مطرح بوده و از طریق آن می توان عملکرد شرکت را از نظر میزان تطابق محصولات تولیدی و فرآیندهای تولید آن در قبال تغییرات تقاضا و نیازهای جدید مشتریان و بازار و همچنین مواجهه با تغییرات محیطی مورد لزوم در تکنولوژی تولید و محصول ارتقا داد. مقصود از توسعه محصول جدید اجرای یکی از استراتژی هایی است که در اجرای آن شرکت می کوشد از طریق بهبود بخشیدن یا

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

اصلاح محصولات و خدمات کنونی بر میزان فروش بیفزاید. معمولاً اصلاح محصول مستلزم هزینه های بسیار زیاد تحقیق و توسعه می شود. اما امروزه سرعت یافتن فرآیندهای توسعه محصول و ارائه سریعتر محصولات در بازار مسئله ای است که شرکت ها و سازمانها توجه خاصی به آن دارند که این فرآیند نیز در شرکت قند نیشابور با همکاری مدیران و پرسنل و همچنین تعامل با واحدهای برون سازمانی مورد نیاز در حال پیشبرد می باشد.

۳-۲- رویه های مهم حسابداری، برآوردها و قضاوت ها و تاثیرات تغییرات آنها بر نتایج گزارش شده: رویه های مهم حسابداری در یادداشت های شماره ۲، ۳ و ۴ صورتهای مالی به طور کامل ارائه گردیده است.

۴-۲- سیاست های شرکت در ارتباط با راهبری شرکتی و اقدامات صورت گرفته در رابطه با آن:

۴-۱- مشخصات کمیته حسابرسی:

تعداد اعضا: ۳

نام و نام خانوادگی	سمت	عضویت در کمیته حسابرسی	تخصص	وضعیت اشتغال	وضعیت عضویت	تاریخ عضویت در کمیته حسابرسی	این سوالی
مقداد بابایی	رئیس کمیته	بله	خیر	خیر	حسابداری	کارشناسی ارشد	عضو انجمن حسابرسان داخلی، رئیس حسابداری مالی و مسئول تلفیق شرکت توسعه صنایع بهشهر - مدیر حسابداری مالی شرکت مارگارین - مدیر حسابرسی داخلی شرکت مارگارین - حسابرس ارشد در موسسات حسابرسی مفید راهبر و هشیار بهمند ۶ سال
جواد خلیلی	عضو کمیته	خیر	خیر	بله	مدیریت مالی	کارشناسی ارشد	عضو جامعه حسابداران رسمی - حسابرس ارشد و سرپرست و مدیر کار حسابرسی در موسسه هشیار بهمند و ژرف بین نیکو و مدیر مالی و اداری کارگزاری بانک اقتصاد نوین و مشاور عالی مدیرعامل شرکت تولید مواد اولیه و دارویی البرز پالک
مسعود زیاری	عضو کمیته	خیر	خیر	بله	حسابداری	کارشناسی ارشد	عضو جامعه حسابداران رسمی - مدیر حسابرسی داخلی شرکت صادراتی توسعه صنایع بهشهر زرین - شرکت قند نیشابور - شرکت شکر شاهرود - سرپرست ارشد موسسه حسابرسی آذین تراز ارقام و هشیار بهمند

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

مشخصات کلی واحد حسابرسی داخلی :

تعداد کارکنان : ۱

مدیر واحد حسابرسی داخلی :

نام و نام خانوادگی	کد ملی	مستند	رشته تحصیلی	آخرین مقطع تحصیلی	تاریخ انتصابات	امور استراتژیک
احمد کاغذ کنانی	۰۰۱۷۷۳۷۹۵۸	مدیر حسابرسی داخلی	حسابداری	کارشناسی	۱۴۰۱/۰۴/۰۲	حسابرس در موسسات حسابرسی آذین تراز ارقام ، ژرف بین بهبود ارقام به مدت ۳ سال . حسابرس مستقل در موسسه فریوران راهبرد . حسابرس داخلی شرکت قند نیشابور از سال ۱۳۹۹ تا کنون

بالاترین مقام مالی شرکت :

نام و نام خانوادگی	کد ملی	مستند	رشته تحصیلی	آخرین مقطع تحصیلی	تاریخ انتصابات	امور استراتژیک
محمد قائمی	۱۰۶۰۳۶۳۸۶۰	مدیر امور مالی	حسابداری	کارشناسی	۱۳۸۸/۰۸/۱۹	مسئول حسابداری در شرکت کیک و کلوچه شادی نیشابور - (حسابدار ارشد -معاون حسابداری - رئیس حسابداری - مدیر مالی در کارخانه قند نیشابور)

کمیته انتصابات :

مستند	نام نماینده امتحان عمومی	مستند
شرکت پاکسان (سهامی عام)	مقداد بابایی	رئیس هیئت مدیره - غیر موظف
شرکت سرمایه گذاری ساختمان گروه صنایع بهشهر تهران (سهامی عام)	محمود شهراسبی	نایب رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل
شرکت توسعه صنایع بهشهر (سهامی عام)	محمد رضا هادی نژاد	عضو هیئت مدیره - غیرموظف

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

۲-۴-۲- گزارش پایداری شرکتی :

الف- مصرف انرژی

- کاهش مصارف انرژی با تعویض تجهیزات فرسوده و جایگزینی آنها .
- استفاده از نیروی خورشید به منظور تامین روشنایی سالن تولید و کاهش مصارف برق با مدیریت صحیح تجهیزات .
- اقدامات در خصوص کاهش مصارف آبهای مصرفی در صنعت و تکنولوژی و بالتبع کاهش فاضلاب تولیدی .
- کاهش مصرف آب به منظور حفظ آب های زیر زمینی برای آیندگان با سیرکولاسیون آبهای موجود .
- اشاعه و ترویج کشت چغندر از سنتی به صنعتی به صورت تپ و حفظ آب های زیر زمینی .
- مکانیزاسیون کشاورزی به منظور افزایش درآمد کشاورزان چغندرکار و کاهش مصارف آب و افزایش راندمان در هکتار .
- افزایش فضای سبز با درخت کاری در محوطه کارخانه و بیرون آن .
- تعمیر و بهسازی شبکه های توزیع فرسوده و قدیمی آب .
- نظارت مستمر بر لوله ها و شیر آلات به جهت اطمینان از عدم وجود نشتی آب .
- ب- بعد محیط زیست نظیر ذخیره و کاهش مصرف انرژی اقدامات برای کاهش آثار مخرب محیط زیست :
- راه اندازی تصفیه خانه فاضلاب از بهمن ۹۸ که منجر به خارج شدن از نسبت آلاینده زیست محیطی گردیده است .
- تنظیم نسبت سوخت به هوای ورودی مشعل های کوره و استفاده از مشعلهای استاندارد .
- انجام نمونه برداری فصلی از گازها و ذرات و اخذ تائیدیه از اداره کل محیط زیست استان خراسان رضوی .
- استفاده از محصولات قابل تعویض و غیر قابل دور ریز و سازگار با محیط زیست .
- تهیه ظروف ویژه و ایجاد مکانهای مخصوص زباله به منظور تفکیک پسماند .
- بررسی امکان فروش زباله تفکیک شده به بازیافت کنندگان . (کاغذ - مقوا - پلاستیک - فلزات - شیشه - پسماند آلی)
- رعایت مسائل زیست محیطی از دید مشتریان ؛ تفکیک ضایعات و نحوه برخورد با آن :

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

اندازه گیری عوامل زیان آور واحد های تولیدی و سعی و تلاش در راستای کنترل این عوامل و رفع آنها .
جداسازی آبیاری فضای سبز از آب شرب .

پ- ایجاد ارزش در کوتاه مدت و بلندمدت در زمینه مالی اقتصادی زیست محیطی و اجتماعی :
نگهداری و تعمیر تجهیزات در اولویت نسبت به تعویض آن .
تولید شکر با کیفیت .

ایجاد روحیه و فرهنگ قوی یادگیری و یاددهی در همه لایه های سازمانی و ارتباطات بسیار خوب لایه های مدیریتی با
کارکنان در جهت رسیدن به اهداف بلند مدت سازمان .

ت- بعد مسولیت اجتماعی نظیر کمک های عام المنفعه ؛ دریافت گواهینامه های بهداشت و سلامت کارکنان؛ رعایت حقوق
مصرف کنندگان :

کمک و مساعدت به ارگان ها و سازمان های مورد نیاز از حوزه مسولیت اجتماعی .
وجود کمیته حفاظت فردی و بهداشت کار به صورت ماهانه .
شناسایی و ارزیابی ریسک ها و مخاطرات ایمنی و بهداشت .
نظارت مستمر بهداشتی بر آب شرب، آشپزخانه ، اماکن عمومی و غیره کارخانه .
انجام معاینات ادواری کارکنان همه ساله .

تشکیل کمیته رفاهی پرسنل و برگزاری مراسم های مختلف به مناسبت های مختلف مثل روز کارگر ، جام رمضان و...
برگزاری مسابقات جام رمضان و کارگری و اهداء جوایز به برندگان آن در رشته های ورزشی فوتبال، والیبال، دarts و...
پرداخت های غیر نقدی و نقدی در جهت کمک به معیشت پرسنل تحت عناوین روز کارگر ، اعیاد ملی، اعیاد مذهبی
آذین بندی و محوطه سازی شرکت به منظور مراسمات متفاوت وجود سایت و قسمت نظرسنجی از مشتریان .
ایجاد کانال در فضای مجازی توسط روابط عمومی و ارسال پیام های انگیزشی و کار تیمی به منظور افزایش کار تیمی .

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

- دریافت تندیس رعایت حقوق مصرف کنندگان در چهار سال متوالی .
 - ایجاد اشتغال مستقیم و غیر مستقیم به منظور انجام مسئولیت های اجتماعی .
 - پیاده سازی ایزو ۱۴۰۰۱، ۴۵۰۰۰، ۵۰۰۰۱، HACCP به منظور ارتقاء بر سیستم کنترلی .
- کمک های عام المنفعه شرکت :

شرح	مبلغ (ریال)
جمع کمک های عام المنفعه	۴۶۰.۲۴۸.۷۰۰

ث- ساعات آموزش کارکنان :

- افزایش سطح علمی و تکنولوژی پرسنل با برگزاری جلسات فنی .
- امضاء تفاهم نامه با سازمان فنی و حرفه ای برای برگزاری دوره های آموزشی در سازمان .
- جانشین پروری به منظور استفاده از تجربه پرسنل قدیمی و انتقال به نیروی جوان .
- برگزاری دوره های آموزشی خارج و داخل سازمان در خصوص رعایت اصول ایمنی و بخش فنی اعم از برق- کوره های بخار- PLC و ...

ج- مخارج صورت گرفته در خصوص مسئولیت های اجتماعی :

شرح	مبلغ (ریال)
هزینه های آموزش و کارآموزی	۶۸.۳۱۹.۴۰۰

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

چ- بعد اقتصادی نظیر عملکرد اقتصادی؛ سهم از بازار محصول؛ شاخص های بهره وری تولید و رشد شرکت

- شاخص های بهره وری و رشد شرکت :

نسبت بازدهی	زادمان صنعتی	زادمان تجاری	درصد استحصال
قند نیشابور	۱۵.۲۲۲	۱۵	۸۴.۹۳

تقسیم سود :

شماره	۱۳۹۶/۰۶/۲۸	۱۳۹۷/۰۶/۲۸	۱۳۹۸/۰۶/۲۸	۱۳۹۹/۰۶/۲۸	۱۴۰۰/۰۶/۲۸	۱۴۰۱/۰۶/۲۸	۱۴۰۲/۰۶/۲۹	شرح
سود هر سهم شرکت (ریال)	۲۳۵	۵۳۲	۸۸۸	۵۲۵	۱,۴۷۲	۲۲	۲۱	
سود تقسیمی هر سهم (ریال)	۳۶	-	۳۵۰	۵۵	۱,۰۰۰	۱۰	۱۰	
سرمایه (میلیون ریال)	۲۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰	۲۷۰,۰۰۰	۲۷۰,۰۰۰	۲۷۰,۰۰۰	۳,۸۵۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	

-رتبه ارزش شرکت :

اطلاعات در آشنایی تاریخ تکمیل گزارش منتهی به (۱۴۰۲/۰۶/۲۹)						
رتبه ارزش شرکت	رتبه ارزش	تعداد روزهای معاملات	سرمایه (قیمت)	کمیته قیمت	تفاهات	نشانی ارزش
۱۱.۳۹۶B	۶۰۳	۲۴۳	۴.۳۸۳	۱.۸۳۱	۱۴.۳۴۴M	۴۴.۴۰VB

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

ح- روند پنج ساله شرکت :

شرح	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۲۹	۱۳۹۸/۱۲/۲۹
درآمدهای عملیاتی	۵.۷۲۰.۱۱۰	۳.۴۱۸.۶۹۱	۴.۴۴۸.۵۶	۳.۹۳۷.۳۵۰	۲.۶۴۱.۷۸۸
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۴.۸۲۴.۲۴۴)	(۳.۱۶۶.۶۶۶)	(۴.۰۸۷.۸۱۲)	(۳.۶۴۵.۶۵۴)	(۲.۰۷۴.۸۵۳)
سود ناخالص	۸۹۵.۸۶۶	۲۵۲.۰۲۵	۳۶۰.۲۴۴	۲۹۱.۶۹۶	۵۶۶.۹۳۵
درآمد و هزینه های عملیاتی	(۱۴۵.۳۰۳)	(۱۰۰.۱۲۹)	(۱۲۷.۳۶۶)	(۱۲۱.۵۲۱)	(۷۲.۵۲۷)
سود (زیان) عملیاتی	۷۵۰.۵۶۲	۱۵۱.۸۹۵	۲۳۲.۸۷۷	۱۷۰.۱۷۵	۴۹۴.۴۰۸
خالص درآمد و هزینه های غیر عملیاتی	(۹۶.۶۶۸)	(۹۶.۶۲۴)	(۱۴۴.۰۴۱)	(۸۵.۲۳۰)	(۲۲.۹۴۸)
سود قبل از مالیات	۶۵۳.۸۹۴	۵۷.۲۷۲	۸۸.۸۳۶	۸۴.۸۳۶	۴۷۱.۴۶۰
هزینه مالیات بر درآمد	(۹۷.۰۱۹)	(۱۱.۶۵۹)	(۷.۶۸۱)	(۲.۳۰۳)	(۷۴.۰۵۶)
سود (زیان) خالص X	۵۵۶.۸۷۵	۴۵.۶۱۳	۸۱.۱۵۵	۸۲.۵۳۳	۳۹۷.۴۰۴
وجوه نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی	۱۷۹.۳۸۵	(۱۵۶.۵۸۲)	۳۱۵.۳۳۹	۳۱.۱۲۶	(۶۴.۴۰۲)
جمع دارائی ها	۶.۵۰۶.۸۲۳	۵.۳۹۲.۳۲۸	۵.۸۴۱.۸۱۵	۵.۰۲۹.۳۵۵	۱.۶۹۳.۲۰۸
جمع بدهی ها	۱.۷۹۳.۶۲۷	۱.۲۸۹.۴۸۴	۱.۶۴۵.۴۹۴	۱.۰۲۵.۶۸۹	۷۹۰.۰۹۷
جمع حقوق صاحبان سهام	۴.۷۱۳.۱۹۶	۴.۱۰۲.۸۴۴	۴.۱۹۶.۳۲۱	۴.۰۰۳.۶۶۶	۹۰۳.۱۱۲
نسبت جاری	۱.۶۹	۱.۴۷	۱/۴۲	۱/۵۰	۱/۹۱
نسبت آبی	۱.۰۸	۰.۵۶	۱/۱۶	۱/۰۶	۰/۵۲
نسبت بدهی	۰.۲۸	۰.۲۴	۰/۲۸	۰/۲۰	۰/۴۷
دوره گردش موجودی ها	۵۵	۸۲.۸۵	۳۷/۶۶	۳۸/۰۲	۴۲/۴۸
دوره گردش مطالبات تجاری	۱۲.۸۱	۲۲.۱۷	۱۵/۹۰	۱۶/۱۵	۱۸/۸۶
تعداد کارکنان	۲۳۵	۲۳۰	۱۸۷	۱۹۷	۲۱۲

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

۳- مهمترین منابع، مصارف، ریسک‌ها و روابط

۳-۱- منابع:

• تسهیلات

شرکت در طی دوره جهت تامین منابع مالی اقدام به دریافت تسهیلات از بانک های کارآفرین، ملت و کشاورزی با نرخ بهره ۲۳ درصد نموده است.

• منابع حاصل از فروش سایر درآمدهای عملیاتی و غیر عملیاتی

از دیگر منابع تامین مالی جهت خرید مواد اولیه (چغندر قند)، هزینه های سربار، دستمزد پرسنل و غیره، درآمد از محل فروش محصولات تولیدی و سایر درآمدها (شامل فروش آهک، درآمد محصولات کشاورزی، درآمد تامین نهاده های کشاورزی و سود سپرده گذاری ها) می باشد.

• مطالبات

مطالبات تجاری و غیر تجاری شرکت نیز از موارد تامین منابع مالی می باشد که بخش عمده آن مربوط به بدهی ستوانی چغندرکاران می باشد.

۳-۲- مصارف:

• مصارف مالی (شامل نقدینگی، سرمایه گذاری و غیره) و مصارف غیر مالی (شامل تامین موجودی مواد و کالا، دارایی های ثابت، پروژه ها و غیره).

مصارف مالی سرمایه گذاری در اوراق بهادار.

مصارف غیر مالی تامین مواد اولیه از جمله چغندر قند و خرید ماشین آلات و تجهیزات تولید می باشد.

• مصارف جهت پرداخت هزینه های شرکت مانند حقوق و دستمزد پرسنل، هزینه سوخت مصرفی و تامین مواد غیر مستقیم تولید می باشد.

• مصارف جهت پرداخت بدهی ها مانند بیمه و مالیات و سود سهام پرداختی.

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

۳-۳- ریسک ها و موارد عدم اطمینان و تجزیه و تحلیل آن:

• ریسک تامین مواد اولیه و فروش محصولات

قیمت خرید تضمینی چغندر قند با توجه به نقش و تاثیر آن در بهای تمام شده شکر تولیدی .

تداوم خشکسالی و کمبود منابع آب و تاثیر آن بر سطح زیر کشت چغندر قند .

مقررات مربوط به واردات شکر خام و نیز نوسانات قیمت جهانی آن .

نرخ مصوب فروش شکر سفید .

به دلیل کمبود منابع آب در شرق کشور و کشت سایر محصولات کشاورزی دارای مصرف آب کمتر و همچنین صرفه اقتصادی

بیشتر، کشت چغندر در منطقه شرق کشور کاهش یافته است . علاوه بر این، در شرایط کشت زیاد چغندر قند در منطقه غرب

کشور و کاهش این محصول در شرق کشور، تناسب لازم بین کارخانجات دو منطقه از نظر استفاده از ظرفیت تولیدی و عرضه

محصول به بازار وجود ندارد و کارخانجات منطقه غرب از شرایط مناسب تری نسبت به منطقه شرق برخوردار هستند.

• ریسک ملاحظات قانونی

با عنایت به وضعیت آب در استان های مختلف، در صورت وضع مقرراتی دایر بر منع کشت چغندر در برخی مناطق، میزان

تولید کاهش می یابد . طبق مقررات و قوانین وضع شده پرداخت ارز دولتی جهت واردات شکر خام حذف شده که این اقدام

می تواند باعث ایجاد بازار رقابتی شود .

قانون دائمی مالیات بر ارزش افزوده به تصویب مجلس شورای اسلامی رسیده و در تاریخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۴ توسط نهاد ریاست

جمهوری ابلاغ شده است . از تغییرات با اهمیت تاثیر گذار بر صنعت قند و شکر خروج شکر از لیست اقلام معاف از مالیات

ارزش افزوده در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۳ که بر عملکرد آتی شرکت اثرگذار می باشد . با توجه به مکانیزم و زمانبندی اجرا ، این

تغییر دارای اثرات مهمی بر صنعت قند و شکر باشد که در این ارتباط اهم موارد زیر را می توان بر شمرد:

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

قرار گرفتن شکر در لیست اقلام مشمول مالیات بر ارزش افزوده باعث افزایش قیمت نهایی شکر برای مصرف کننده نهایی می شود.

شفافیت نسبی بالاتر در معاملات شکر و کاهش صرفه اقتصادی معاملات واسطه گری غیر شفاف.

کوچک تر شدن اندازه ی بازار به دلیل رشد قیمت که همزمانی آن با کاهش قدرت خرید مصرف کنندگان و بیشتر خواهد شد.

با توجه به این مورد که شکر خود ماده اصلی بسیاری از صنایع غذایی می باشد اعمال ارزش افزوده بر صنایع، تاثیر قابل ملاحظه ای ندارد زیرا مبلغ اضافه پرداختی در قالب ارزش افزوده شکر قابل بازیافت خواهد بود.

در عین حال شرکت می تواند ارزش افزوده های پرداخت شده بابت خرید مواد اولیه که قبلا به عنوان هزینه قابل قبول محسوب می شد به عنوان اعتبار شناسایی و از ارزش افزوده پرداختی کسر نماید.

- ریسک ورود رقبای جدید

در صورت اجازه ورود بی رویه شکر خام توسط مراجع ذیصلاح، و با عنایت به افزایش عرضه شکر در بازار داخلی، مشکل کارخانجات در عرضه و فروش شکر (علیرغم تعیین قیمت مصوب) افزایش و حاشیه سود آن ها کاهش خواهد یافت.

- ریسک عوامل بین الملل

با توجه به شرایط خاص اقتصادی و مالی و روابط بین الملل، ممکن است خرید و واردات برخی ماشین آلات و اقلام صنعتی، انواع بذور چغندر قند و نیز شکر خام برای کارخانه های قند و شکر به سهولت و با قیمت مناسب امکان پذیر نباشد.

۳-۴- اطلاعات مربوط به معاملات با اشخاص وابسته:

معاملات با اشخاص وابسته شرکت های عضو گروه مانند شرکت توسعه صنایع بهشهر، شرکت صادراتی توسعه صنایع بهشهر زرین، صنعتی بهپاک، صنعتی بهشهر، مارگارین و شکر شاهرود اغلب در ارتباط با هزینه های مشترک و سود سهام می باشد که در یادداشت ۳۵ صورت های مالی بطور کامل بیان گردیده است.

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

۳-۵- دعاوی حقوقی له یا علیه شرکت و اثرات ناشی از آن:

ردیف	تاریخ تنظیم	شاکی	خوانده	موضوع شکایت	مبلغ پرونده حقوقی (میلیون ریال)	اخبار و وضعیت پرونده	توضیحات
۱	۱۳۹۹	قند نیشابور	توکلی زاده	ابطال سند	حقوقی	اخذ توضیح از هیئت کارشناسان	اخطار به کارشناس پرونده
۲	۱۴۰۲	قند نیشابور	محمد جعفر مزدکانلو	تخلیه ملک دفتر خدمات	حقوقی	رسیدگی ۲۴/۰۴/۱۴۰۲	نظریه کارشناسی به نفع شرکت
۳	۱۴۰۰	قند نیشابور	روح الله مقصودی فر	اجرای سند رهنی	حقوقی	تشریفات مزایده	تاریخ مزایده (۱۴۰۲/۱۲/۰۱) تجدید شد.
۴	۱۴۰۱	قند نیشابور	کشاورزان همجوار	تصرف عدوانی	کیفری	ارجاع به هیئت سه نفره	صدور رای نیاز به طرح دعوی حقوقی
۵	۱۴۰۱	قند نیشابور	شهرداری حکم آباد	ابطال رای کمیسیون ماده ۷۷	حقوقی	رد تقاضای دستور موقت و رسیدگی به دعوی اصلی	محکومیت
۶	۱۴۰۱	قند نیشابور	مهدی مرادی مقدم و محمود غلامی	اعتراض ثالث	حقوقی	صدور رای علیه شرکت در دادگاه تجدید نظر	مبلغ ۱۶۷ میلیون تومان وصول گردیده (در حال رسیدگی)
۷	۱۴۰۱	قند نیشابور	شهرداری حکم آباد	ابطال رای کمیسیون ماده ۷۷	حقوقی	رد تقاضای دستور موقت و رسیدگی به دعوی اصلی	محکومیت
۸	۱۴۰۲	قند نیشابور	شرکت سهامی زراعی سد سنگرد	مطالبه وجه	حقوقی	پیگیر توقیف اموال بدهکار	در شرف ارسال قضایی جهت توقیف اموال
۹	۱۴۰۲	شاکی حقیقی	قند نیشابور	مطالبه سود سهام	حقوقی	در حال رسیدگی	نظریه کارشناسی به نفع شرکت
۱۰	۱۴۰۲	شاکی حقیقی	قند نیشابور	مطالبه وجه	حقوقی	در حال رسیدگی	

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

۴- نتایج عملیات و چشم اندازها

۴-۱- نتایج عملکرد مالی و عملیاتی:

عملکرد شرکت برای دوره مالی در مقایسه با دوره مالی قبل بشرح جدول زیر ارایه شده است:

شرح	دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	دوره مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	درجته تغییرات نسبت به دوره مالی قبل
درآمدهای عملیاتی	۵,۷۲۰,۱۱۰	۳,۴۱۸,۶۹۱	٪۶۷
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۴,۸۲۴,۲۴۴)	(۳,۱۶۶,۶۶۶)	٪۵۲
سود ناخالص	۸۹۵,۸۶۶	۲۵۲,۰۲۵	٪۲۵۵
هزینه های فروش، اداری و عمومی	(۱۲۷,۸۱۹)	(۹۰,۴۱۶)	٪۴۱
هزینه کاهش ارزش دریافتنی ها	(۱۸,۱۴۴)	(۷,۲۰۳)	٪۱۵۲
سایر درآمدها	۷,۸۱۷	۴,۵۱۴	٪۷۳
سایر هزینه ها	(۷,۱۵۶)	(۷,۰۲۴)	٪۲
سود عملیاتی	۷۵۰,۵۶۲	۱۵۱,۸۹۵	٪۳۹۴
هزینه های مالی	(۱۳۹,۸۷۲)	(۷۹,۲۵۹)	٪۷۶
سایر درآمدها (هزینه) های غیر عملیاتی	۴۳,۲۰۳	(۱۵,۳۶۵)	٪۳۸۱
سود قبل از کسر مالیات	۶۵۳,۸۹۴	۵۷,۲۷۲	٪۱۰۴۲
مالیات بر درآمد سال جاری	(۹۷,۰۱۹)	(۱۱,۶۵۹)	٪۷۳۲
سود خالص	۵۵۶,۸۷۵	۴۵,۶۱۳	٪۱۱۲۱

• درآمدهای عملیاتی

درآمدهای عملیاتی شرکت نسبت به دوره مشابه دوره مالی قبل حدود ۶۷ درصد افزایش یافته که علت اصلی افزایش در نرخ فروش محصولات شرکت نسبت به دوره مشابه قبل است.

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

- بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی
 - بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۵۲ درصد افزایش یافته که عمدتاً ناشی از افزایش تورم و افزایش نرخ خرید مواد اولیه (چغندر قند) که برابر با نرخ مصوب دولتی می باشد .
- هزینه‌های فروش، اداری و عمومی
 - هزینه های فروش، اداری و عمومی در دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ نسبت به دوره مالی مشابه سال قبل ۴۱ درصد افزایش یافته ، که عمدتاً ناشی از افزایش هزینه حقوق و دستمزد می باشد .
- سایر اقلام
 - کاهش ارزش دریافتی ها در دوره مالی جاری مبلغ ۱۰.۹۴۱ میلیون ریال افزایش یافته که بابت کاهش ارزش دریافتی از چغندرکاران می باشد . سایر درآمدهای عملیاتی نسبت به دوره مالی مشابه سال قبل ۷۳ درصد افزایش یافته که عمدتاً ناشی از درآمد حاصل از بارگیری و انبارداری تفاله و شکر و نیز درآمد فروش آهک می باشد .
- هزینه‌های مالی
 - افزایش هزینه مالی در طی دوره جاری در مقایسه با دوره مالی مشابه سال قبل ۷۶ درصد می باشد که این امر عمدتاً بابت تامین مالی خرید مواد اولیه (چغندر قند) و پرداخت هزینه های جاری دوره می باشد .
- سایر درآمدها و هزینه‌های غیر عملیاتی
 - سایر درآمدها و هزینه‌های غیر عملیاتی نسبت به دوره مالی مشابه سال قبل ۳۸۱ درصد افزایش یافته که بخش عمده آن بابت سود حاصل از سپرده های سرمایه گذاری بانکی و نیز افزایش درآمد اجاره ها می باشد .

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

۴-۲- جزئیات پرداخت و آخرین وضعیت پرداخت سود سهام مطابق مصوبه آخرین مجمع:

۱۴۰۲/۱۲/۲۹ (میلین ریال)	۱۴۰۱/۱۲/۲۹ (میلین ریال)	شرح
۱۹۲,۷۷۹	۳۹,۸۳۱	مانده ابتدای سال
۳۸,۵۰۰	۴۰,۰۰۰	سود سهام مصوب سال قبل
(۱۰۱,۲۸۰)	(۱۱,۹۹۸)	پرداخت به سهامداران در طی سال
(۹۰,۱۶۷)	-	مطالبات حال شده بابت افزایش سرمایه
۳۹,۸۳۱	۶۷,۸۳۴	مانده پایان سال

سود سهام سال مالی ۱۴۰۲ طبق مصوبه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۳ به مبلغ ۴۰,۰۰۰ میلیون ریال تعیین گردید که از طریق اطلاعیه برنامه زمانبندی پرداخت سود، در سامانه کدال و سایت اینترنتی شرکت به اطلاع سهامداران محترم رسیده است. لازم به ذکر است سود سهامداران حقیقی، سبذگردان ها و صندوق های سرمایه گذاری از طریق شرکت سپرده گذاری مرکزی در اسفند ماه واریز گردید و مابقی سود (سهامداران حقوقی) نیز در اردیبهشت ۱۴۰۳ مطابق برنامه اعلام شده واریز می گردد.

۴-۳- تغییرات در پرتفوی سرمایه گذاری ها، ترکیب دارایی ها و وضعیت شرکت:

۱۴۰۲/۱۲/۲۹ (تعداد سهام)	تعداد سهام	سهامداران شرکت های ملحق شده در دوره
۲۰۴	۲,۱۲۷,۶۳۵	شرکت مارگارین
۳۲	۶۶۷,۷۲۹	شرکت شکر شاهرود
۱۹	۹۴۶,۵۴۱	شرکت قند حکمتان
۷	۲۱۲,۷۳۳	شرکت بهپاک
۵	۲۴۲,۹۶۷	شرکت صنعتی بهشهر
۶	۹۵,۵۲۲	شرکت کشت و صنعت چین چین
۳	۳۶,۲۹۴	سایر

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

ترکیب سهامداران شرکت در پایان دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ به شرح جدول زیر است:

دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹		دوره مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹		نام سهامدار
شماره سهام	درصد سهام	شماره سهام	درصد سهام	
۵	۱۸۱,۶۶۹,۱۶۸	۵۸	۲,۳۱۹,۰۰۱,۷۶۶	شرکت توسعه صنایع بهشهر
۲	۹۰,۷۵۱,۳۳۲	۲	۹۰,۷۶۵,۵۹۱	شرکت سرمایه گذاری گروه صنایع بهشهر ایران
۲	۸۶,۷۱۸,۷۹۸	۲	۶۵,۶۰۰,۰۰۰	شرکت آرتان ثروت نسل نوین ویرا
۱	۳۷,۷۰۳,۷۰۲	۱	۳۷,۷۰۳,۷۰۲	شرکت مدیریت صنعت قند توسعه صنایع بهشهر
۱	۳۵,۷۳۰,۳۰۹	۱	۳۵,۷۳۰,۳۰۹	شرکت سرمایه گذاری ساختمان گروه صنایع بهشهر تهران
۵۳	۲,۱۳۷,۳۳۲,۵۹۸	-	۱۹,۹۹۸	شرکت صادراتی توسعه صنایع بهشهر زرین
۳۶	۱,۴۳۰,۰۹۴,۰۹۳	۳۶	۱,۴۵۱,۱۷۸,۶۳۴	سایر سهامداران حقیقی و حقوقی
۱۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	جمع

۴-۴- تحلیل حساسیت (مختص شرکتهای تولیدی):

عوامل اثرگذار بر حساسیت سود و زیان هر سهامدار این شرکت به شرح ذیل می باشد:

- نرخ خرید چغندر قند که توسط وزارت جهاد کشاورزی اعلام می گردد.
 - تصمیمات کشاورزان منطقه بر اساس صرفه و صلاح خود نسبت به کشت چغندر قند یا محصولات جایگزین.
 - خشکسالی و وضعیت آب و هوای منطقه که باعث افزایش و یا کاهش تولید چغندر قند می شود.
 - انرژی و سوخت که باعث افزایش هزینه تولید می گردد.
 - افزایش هزینه حمل به دلیل خشک سالی منطقه.
 - افت وزن و عیار چغندر قند به دلیل خشکسالی منطقه.
- عوامل فوق به تنهایی و هم بصورت یکجا می تواند در یک سال بر قیمت مواد اولیه شرکت اثرگذار باشد.

شرکت سهامی قند نیشابور (عام)

گزارش تفسیری مدیریت

دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

۵- مهم‌ترین معیارها و شاخص‌های عملکرد برای ارزیابی عملکرد واحد تجاری در مقایسه با اهداف اعلام شده

۵-۱- شاخص‌ها و معیارهای عملکرد برای ارزیابی:

از جمله مهم‌ترین شاخص‌های ارزیابی عملکرد یک واحد تجاری در زمینه تولید و حاشیه سود شرکت می باشد .

• تولید :

میزان شکر استحصال شده از چغندر قند در دوره جاری ۱۹.۲۴۴ تن می باشد که در دوره مشابه سال قبل ۱۹.۸۱۲ بوده است

(مقدار چغندر قند جذب شده در دوره جاری ۱۲۸.۹۴۱ تن و در دوره مشابه سال قبل ۱۳۰.۵۵۰ تن می باشد).

یکی از معیارهای شناخت و اندازه گیری شاخص تولید ضریب استحصال شکر سفید می باشد که در دوره جاری ۸۴.۹۳ درصد

می باشد. (دوره قبل ۸۵.۹ درصد)

• حاشیه سود ناخالص:

در دوره مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ حاشیه سود ناخالص شرکت ۱۶ درصد می باشد و در مقایسه با دوره مالی مشابه ۹

درصد افزایش داشته است. (دوره قبل ۷ درصد)

۵-۲- عملکرد بخش‌ها یا فعالیت‌ها:

شرکت فاقد شعب می باشد .

۶- جمع بندی :

اطلاعات ارائه شده در گزارش تفسیری مدیریت دوره مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲ و اطلاعات مقایسه ای با دوره مالی مشابه

جمع آوری و تهیه گردیده است .